

نتیجه شیر یا خط ، به هیچ وجه تصادفی نیست!

♦ گروه فناوری //

شاید پرتاب سکه برای تعیین یکی از دو حالت که «شیر یا خط» شناخته می شود را بتوان امری تصادفی دانست ولی یک نرم افزار هوشمند کامپیوتری توانسته است ثابت کند که این امر به هیچ عنوان یک رویداد تصادفی نیست.

شاید پرتاب سکه برای تعیین یکی از دو حالت که به نام شیر یا خط شناخته می شود را بتوان امری تصادفی دانست، به همین دلیل ، اغلب از همین روش برای انتخاب «تصادفی» یکی از دو حالت در کارهای روزمره استفاده می کنیم، مثلا برای انتخاب شروع کننده بازی در فوتبال!

ولی یک نرم افزار هوشمند کامپیوتری به تاگی توانسته است ثابت کند که این امر به هیچ عنوان یک رویداد تصادفی نیست.

به نقل از businessinsider، علوم فیزیک به رخدادهای مختلف نگاهی ویژه دارند و آنها را در دو دسته طبق بندی می کنند که شامل «جبرگایی» و «تصادفی» هستند؛ اما نکته جالب اینکه تحقیقات اخیر و استفاده از یک نرم افزار کامپیوتری، اثبات کرده است که پرتاب سکه یا همان «شیر یا خط»، به هیچ عنوان در رده پدیده های تصادفی قرار ندارد.

دلیل اصلی این امر این است که مطابق تحلیل نرم افزار مزبور، عوامل متعددی می توانند بر روی سقوط و نحوه فرود سکه تاثیرگذار باشند، و این عوامل، عنصر تصادفی بودن را از نتیجه این اتفاق دور می کنند، و در حقیقت نمی توان آن را پدیده ای تصادفی و بی علت دانست.

بر اساس محاسبات انجام شده توسط یک

گوگل قابلیت قفل هوشمند خود را برای

استفاده از طریق سیستم عامل آی.او.اس اپل

به روز کرده تا کاربران بتوانند از آیفون به عنوان

کلید امنیتی محصولات و خدمات گوگل هم

استفاده کنند. آیفون خود دارای یک قابلیت

امنیتی به نام Secure Enclave است که از

طریق سیستم عامل آی.او.اس و با استفاده از

تاج آی.دی یا فیس آی.دی در دسترس است.



کشف آسیب پذیری در ویندوز ۱۰

سازمان امنیت ملی آمریکا یک شکاف امنیتی در سیستم عامل ویندوز ۱۰ کشف کرده که به هرگاه اجازه می دهد به ارتباطات ایمن نفوذ کنند.

این سازمان به مایکروسافت اطلاع داد تا مشکل برطرف شود.

به گزارش اپتنا از مهر، در همین راستا مایکروسافت یک وصله امنیتی رایگان ارائه کرد. این شرکت اعلام کرده تاکنون هیچ شواهدی از دسترسی هکرها به این شکاف امنیتی رصد نکرده است.

به گفته مایکروسافت این شکاف امنیتی به مهاجمان اجازه می دهد امضای دیجیتال که به قطعات نرم افزاری وابسته است را جعل کنند و در نتیجه یک کد ناسازگار و مخرب به عنوان یک نرم افزار قانونی نشان داده می شود.

این اختلال در محیط هایی مشکل ساز می شود که اجازه نامه دیجیتال برای تایید نرم افزار مورد نیاز ماشین ها نیاز است.



کاملا تصادفی جهان، مکانیک کوانتومی معرفی شده است.

به این ترتیب، دفعه بعدی که خواستید از شیر یا خط استفاده کنید، بدانید که علم و نرم افزارهای کامپیوتری اثبات کرده اند که تا چه اندازه می توانید بر روی خروجی تاثیرگذار باشید.

نقش جدید آیفون؛ کلید امنیتی گوگل!

آی.دی در دسترس است.

گوگل Secure Enclave را قفل هوشمند اندروید

سازگار کرده تا بتوان از آیفون یا آپید در کنار

کلمه عبور اندروید به عنوان ابزار تایید هویت

دومرحله ای در زمان ورود به خدمات گوگل

از طریق رایانه رومیزی با استفاده از کروم نیز

استفاده کرد.

مرتبط ساختن آیفون یا آپید با رایانه از طریق اتصال بلوتوث صورت می گیرد تا تضمین شود که هک کردن این سیستم امنیتی تایید هویت از راه دور ممکن نباشد. این خدمات برای ایمن سازی حساب های کاربری غیرمرتبط با گوگل کارایی ندارند.

فر آخوان عمومی ۸-۹۸ دعوت از متقاضیان سرمایه گذاری در مجتمع ها/ شهرکهای کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی)



وزارت جهاد کشاورزی

فر آخوان عمومی ۸-۹۸

ردیف	استان	شهرستان	عنوان شهرک	نوع فعالیت	مساحت برای فر آخوان (هکتار مربع)
۱	اردبیل	بلله سوار	اسماعیل خان مالدانی	گلخانه ای	۱۵۰۰۰۰۰
۲	اردبیل	گرمی	نامبروری	نامبروری	۱۰۰۰۰۰۰
۳	اردبیل	شفتکین شهر	جماغانی	نامبروری	۵۰۰۰۰۰۰
۴	اردبیل	اردبیل	سماپین	گلخانه ای	۲۵۰۰۰۰۰
۵	اردبیل	پارس آباد	مغان (۴ عربی)	گلخانه ای	۲۳۰۰۰۰۰
۶	اردبیل	هزارتپ	اردبیلان شرقی	گلخانه ای	۲۵۰۰۰۰۰
۷	اردبیلان غربی	سماپین	گلخانه ای	گلخانه ای	۲۸۰۰۰۰۰
۸	اردبیلان غربی	پروکن	سرین آباد	گلخانه ای	۲۲۰۰۰۰۰
۹	جنوب کرمان	کهنوج	آب بارک	گلخانه ای	۲۱,۳۳۴
۱۰	جنوب کرمان	رودبار	سروشت نجاد حسن	گلخانه ای	۲۸۰۰۰۰۰
۱۱	فارس	لنگه کبک	سولان	گلخانه ای	۴۰۰۰۰۰۰
۱۲	چابهار و دینوری	بروجن	بلطاجی	گلخانه ای	۵۰۰۰۰۰۰
۱۳	خراسان جنوبی	فریمان	فریمان	گلخانه ای	۸۳۷۰۰۰
۱۴	خراسان جنوبی	فردوس	فردوس	گلخانه ای	۱۲۸۰۰۰۰
۱۵	خراسان جنوبی	جوشق	محمدیه	گلخانه ای	۴۰۰۰۰۰۰
۱۶	خراسان رضوی	کاشمر	نرستار گلستان	گلخانه ای	۲۹۰۰۰۰۰
۱۷	خراسان شمالی	مانه و سملقان	گلخانه ای (کیهان دارویی)	گلخانه ای (کیهان دارویی)	۴۰۰۰۰۰۰
۱۸	خراسان شمالی	مانه و سملقان	امام رضا (ع) فاز ۳	گلخانه ای	۴۰۰۰۰۰۰
۱۹	خراسان شمالی	شیروان	دامپوری	دامپوری	۴۰۰۰۰۰۰
۲۰	خراسان شمالی	شیروان	دوبن	گلخانه ای	۱۰۰۰۰۰۰
۲۱	خراسان شمالی	اسفراین	سارنگان	گلخانه ای	۵۰۰۰۰۰۰
۲۲	خوزستان	شوش	رضی	گلخانه ای	۴۰۰۰۰۰۰
۲۳	خوزستان	ایذه	لوتگرگی	گلخانه ای	۲۰۰۰۰۰۰
۲۴	سمنان	شاهرود	سارچمند	گلخانه ای	۱۰۰۰۰۰۰
۲۵	سمنان	شاهرود	مغان	گلخانه ای	۲۲۰۰۰۰۰
۲۶	گلزن	گلزن	مغان	گلخانه ای	۲۲۰۰۰۰۰
۲۷	فارس	سیستان	فریمان	گلخانه ای	۵۰۰۰۰۰۰
۲۸	کرمان	پیراپ	قاسخ	گلخانه ای	۲۶۰۰۰۰۰
۲۹	کرمانشاه	سرلک دهان	دشت نجاب	گلخانه ای	۲۹۰۰۰۰۰
۳۰	کرمانشاه	گیلان غرب	دامپوری	دامپوری	۱۶۰۰۰۰۰
۳۱	کرمانشاه	قصرشیرین	کندشای	گلخانه ای	۱۰۰۰۰۰۰
۳۲	کرمانشاه	نلات، باغانلی	مزایا	دامپوری	۱۴۰۰۰۰۰
۳۳	کرمانشاه	رواسر	نهرای	دامپوری	۱۵۰۰۰۰۰
۳۴	کرمانشاه	هریس	پرویه	دامپوری	۴۳۰۰۰۰۰
۳۵	کرمانشاه	هریس	حیدر آباد	گلخانه ای	۴۴۵۰۰۰۰
۳۶	گیلویه و بویراحمد	کیکویه	دشت مازو غولیان	گلخانه ای	۳۴۰۰۰۰۰
۳۷	گیلویه و بویراحمد	باشک	هدک سربلر	گلخانه ای	۸۰۰۰۰۰۰
۳۸	گیلویه و بویراحمد	نهمین	فلات	گلخانه ای	۸۰۰۰۰۰۰
۳۹	گیلویه و بویراحمد	گنبدکزان	مافور	گلخانه ای	۲۸۰۰۰۰۰
۴۰	گیلویه و بویراحمد	گنبدکزان	ناصر آباد	گلخانه ای	۲۴۰۰۰۰۰
۴۱	گیلان	کلیان	کلیسر	گلخانه ای	۲۲۰۰۰۰۰
۴۲	گیلان	رضوان شهر	عاشق آباد	گلخانه ای	۱۱۰۰۰۰۰
۴۳	لرستان	بندلختر	نعلاب واشان	گلخانه ای	۲۰۰۰۰۰۰
۴۴	لرستان	نوروز	جدا بهرام	گلخانه ای	۴۲۰۰۰۰۰
۴۵	لرستان	بروجرد	شیب عاد	گلخانه ای	۲۷۱۰۰۰۰
۴۶	هرمزگان	بومرغسان	گلخانه ای	گلخانه ای	۵۰۰۰۰۰۰
۴۷	هرمزگان	جاسک	سندج	شیلانی	۱۳,۹۱۰,۰۰۰
۴۸	هرمزگان	بندر عباس	شیل	گلخانه ای	۲۱۰۰۰۰۰
۴۹	یزد	خاتم	چابک	گلخانه ای	۲۸۰۰۰۰۰
۵۰	یزد	خاتم	مورست	گلخانه ای	۱۴۰۰۰۰۰
۵۱	یزد	مهریز	پشت لزان	گلخانه ای	۴۴۰۰۰۰۰
جمع	۱۸	۴۴	۵۱	۳	۲۹,۳۷۰,۳۳۶

※ اطلاعات تکمیلی مربوط به شهرک شیلاتی سدیح (ردیف ۴۶ جدول اصلی)

استان	شهرستان	عنوان شهرک	مساحت تقریبی کل شهرک (هکتار)	تعداد مزارع	مساحت مزرعه (هکتار)	پراورد حداقل هزینه سهم زیرساخت عمومی هر مزرعه (میلیون ریال)
هرمزگان	بندر جابک	سدیح	۱۳۹۱	۴۵	۲۰	۸۳۳۰
				۱۶	۱۷,۲۰	۷۲۵۰

- با توجه به مطالعات، طراحی و برآورد حداقل هزینه های احداث زیرساخت هر مزرعه ۲۰ هکتاری که توسط مهندسین مشاور و بر اساس فهرست بهای سال ۱۳۹۸ تهیه گردیده است که در جدول فوق درج گردیده، متقاضی الزاما باید توانایی پرداخت سهم زیرساخت های عمومی را در چهار (۴) قسط متوالی هر دو ماه یکبار و حداکثر طی هشت (۸) ماه را داشته باشد و احداث مزرعه پرورش میگو را نیز حداکثر ظرف مدت شش (۶) ماه پس از احداث زیرساخت های عمومی آماده و به بهره برداری برساند در غیر اینصورت در هر مرحله فرد خلع بد و قلع به افراد جایگزین واگذار خواهد شد.

- موقعیت و عمره مزرعه/ مزارع هر مستاجر پس از عقد قرارداد اجاره به شرط تملیک و پرداخت قسط اول سهم زیرساخت های عمومی، مشخص می گردد و تحویل عرصه برای شروع عملیات احداث مزارع به مستاجرین، پس از اتمام عملیات زیرساخت های عمومی منظور می باشد.

- متقاضیان برای اجرای عملیات احداث مزارع به شرکت شهرکهای کشاورزی وکالت می دهند که نهایتاً از طرف آن ها نسبت به آگهی مناقصه، انتصاب پیمانکار و پرداخت صورت وضعیت ها از محل وجوه واریزی مستاجرین اقدام نمایند.

- وجوه واریزی بابت احداث زیرساخت های عمومی به حسابی خاص که بنام شهرک شیلاتی مربوطه خواهد بود و نزد یکی از بانک ها توسط شرکت شهرکهای کشاورزی افتتاح می گردد واریز شده که از محل آن با پیمانکاران قرارداد منعقد و تحت نظارت این شرکت و دستگاه نظارت هزینه می گردد که گزارش عملکرد آن در هر فصل به اطلاع کلیه سهامداران خواهد رسید.



وزارت جهاد کشاورزی

فر آخوان عمومی ۸-۹۸

شرکت شهرکهای کشاورزی در نظر دارد متساب با موقعیت، مساحت، مستحدمات و وضعیت موجود تعدادی از مجتمع ها و شهرکهای کشاورزی گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی را با شرایط زیر به متقاضیان واگذار نماید.

الف- شرایط عمومی:

۱- به هر شخص حقیقی یا حقوقی متقاضی بخشی از شهرک کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی) واگذار خواهد شد.

۲- واگذاری را ملحوظ داشتن زیرساخت ها و مستحدمات انعام و وضعیت موجود به صورت قرارداد اجاره به شرط تملیک و برابر مقررات انجام خواهد شد.

۳- حق تفکیک و نحوه تفکیک شهرک کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی) و قطعات آن برای شرکت شهرکهای کشاورزی محفوظ است.

۴- نرخ واگذاری توسط کارشناسان رسمی دادگستری تعیین که سی (۳۰) درصد آن هنگام انعقاد قرارداد و مابقی حداکثر طی شش (۶) قسط هر شش ماه یکبار از متقاضی دریافت می شود.

۵- متقاضیان بایستی علاوه بر توانایی فنی و مالی برای ایجاد زیرساخت ها، توانایی تأمین حداقل بیست (۲۰) درصد آورده و وثایق لازم اخذ تسهیلات بانکی به منظور ایجاد سازه ها را داشته باشند.

۶- بازدید متقاضیان از محل شهرک کشاورزی و قطعات مورد تقاضا الزامی بوده زیرا واگذاری با وضعیت موجود بوده و هیچگونه ادعایی پس از آن قابل پذیرش نمی باشد.

۷- متقاضیان مؤلف هستند برنامه زمانبندی اجرای عملیات تکمیل زیر ساخت ها و سازه ها را در قالب زمانبندی معین ارائه و اجرای آن را در مدت تعیین شده تعهد نمایند.

۸- متقاضی تعهد می نماید که ادامه کار و تکمیل زیرساخت مربوط به قطعه یا قطعات مورد تقاضا در شهرک را برابر ضوابط، طراحی و نقشه مورد تأیید شرکت انجام دهد.

۹- عرصه مورد واگذاری و مستحدمات آن منحصراً جهت احداث شهرک کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی) واگذار می گردد و متقاضیان حق تغییر کاربری اراضی مورد واگذاری را ندارند.

۱۰- از متقاضیان در دفترخانه اسناد رسمی، وکالت اجرای تعهدات مندرج در مفاد قرارداد اجاره به شرط تملیک و ضامن آن که به امضاء طرفین رسیده اخذ می گردد.

۱۱- صدور سند بنام سرمایه گذار منوط به اتمام و به بهره برداری رساندن طرح در زمان تعیین شده و تحقق سایر شروط مندرج در قرارداد می باشد.

۱۲- براساس مفاد ماده (۶) اساسنامه موضوع پندهای (الف، ب، ج، ه، ز) وظایف هدایت، راهبری، سیاست گذاری، برنامه ریزی و نظارت بر توسعه زیرساخت ها و اداره امور مجتمع ها و شهرکهای کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی) بر عهده این شرکت می باشد.

۱۳- شرکت کنندگان در فراخوان می بایست آئین نامه های مربوط به معاملات دولتی و نیز قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی را مد نظر قرار داده و رعایت نمایند.

۱۴- پس از انعقاد قرارداد، شرکت نسبت به صدور پروانه تأسیس مجتمع ها یا شهرک کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی) اقدام خواهد نمود.

۱۵- در شرایط مساوی اولویت با متقاضیان و سرمایه گذاران بومی خواهد بود.

۱۶- شرکت در رد یا قبول تمام یا هر یک از پیشنهادات مختار است.

۱۷- هزینه درج آگهی در روزنامه ها به نسبت بر عهده سرمایه گذاران منتخب خواهد بود.

۱۸- هزینه تعرفه کارشناسان رسمی دادگستری قطعه یا قطعات مورد درخواست به نسبت برعهده سرمایه گذاران منتخب خواهد بود.

۱۹- متقاضیان بعد از انعقاد قرارداد ضمن ارائه برنامه زمانبندی میبایست ظرف مدت یکماه عملیات اجرایی را آغاز و نسبت به اجرای دقیق پروژه مطابق برنامه اقدام نمایند و در صورت استنکاف شرکت حق فسخ قرارداد بطور یکجانبه را خواهد داشت.

ب- شرایط اختصاصی:

۱- دارا بودن مدرک تحصیلی دانشگاهی

۲- دوره آموزشی گذرانده شده (گواهینامه آموزشی مرتبط)

۳- عدم بدهی سررسید شده در سیستم بانکی (که متقاضی را از دریافت تسهیلات منع نماید)

۴- احراز توانایی مالی (ارائه صورتحساب و گواهی از موسسات مالی و اعتباری و بانک ها)

۵- سابقه فعالیت های سرمایه گذاری

۶- مهارت فنی و تخصصی و اجرایی تجربی مرتبط با موضوع فعالیت

۷- بومی استان بودن (ساکن در استان)

محل و مهلت دریافت پاکات درخواست متقاضیان:

متقاضیان می توانند از روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۴ بمدت شش (۶) ماه، به مراجعه به سایت شرکت به آدرس www.apcp.ir فرم ثبت نام را دریافت و پس از تکمیل با همراه داشتن مدارک مورد نیاز به مدیریت شعب شرکت شهرکهای کشاورزی در استان مربوطه و یا به شرکت شهرکهای کشاورزی به آدرس تهران خیابان شهید عباسپور(تولایر) نبش کوچه گیتا پلاک ۸ قسمت مدیریت تملک و واگذاری و یا دبیرخانه شرکت تحویل نمایند. ضمناً برای دریافت فرم ثبت نام به آدرس سایت شرکت شهرکهای کشاورزی مراجعه نمایند. لازم به ذکر است هر ۱۵ روز یکبار درخواستهای سرمایه گذاران جمع بندی و پس از تصویب هیات مدیره شرکت به متقاضیان اطلاع می شود.

شرکت شهرکهای کشاورزی
۸۸۶۷۱۱۱۶-۱۷