

در شهرهای خود به دنبال جذب تسهیلات باشید و آماری که اعلام شده، برای ما نگران کننده است. موانع عدم تحقق جذب این تسهیلات باید روشن شود و در استان هرمزگان باید بتوانیم آن سهمیه ای را که در نظر گرفته اید، جذب کنید و باید با اعطای معافیت ها جذابیت این وام ها را افزایش دهید.



اجرای طرح پایلوت مورینگا در هرمزگان

مدیر امور باغبانی جهادکشاورزی هرمزگان از اجرای طرح پایلوت مورینگا در این استان خبر داد. مسعود گرگیج اظهار کرد: طرح پایلوت کشت مورینگا در استان هرمزگان با توجه به استقبال سرمایه گذاران اجرا می شود. وی با اشاره به استقبال سرمایه گذاران در خصوص کشت مورینگا در استان ، اجرای طرح پایلوت را جهت بررسی سازگاری گونه های مختلف مورینگا با نظارت و همکاری مرکز تحقیقات استان خواستار شد.

مدیر امور باغبانی جهادکشاورزی هرمزگان در ادامه به موضوع زنجیره ارزش گیاهان دارویی، فروش و بازار مطمئن آن نیز اشاره و عنوان کرد: گونه های اقتصادی و سازگار با شرایط اقلیمی استان بعنوان بهترین الگوی کشت گیاهان دارویی می باشند. گرگیج خاطرنشان کرد: مورینگا درخت بومی شمال هندوستان است که در ایران بنام گزروغنی شناخته می شود و به درخت معجزه نیز معروف است. از خواص مورینگا می توان به درمان سرطان ، کاهش وزن ، دیابت، ضد باکتری، کمک به تقویت مغز ، سوزاننده چربی و سلامت استخوان و ... اشاره کرد.

عضو هیات مدیره شرکت بازاریابی شهری ایران تاکید کرد:

ترغیب مردم هرمزگان به بازسازی بافت های فرسوده

♦ **سیدالحسینی: شهرداری در راستای سامان دهی بافت های فرسوده با راه و شهرسازی مشارکت های لازم را داشته باشد**

♦ **گروه اقتصادی //**

عضو هیات مدیره شرکت بازاریابی شهری ایران خواستار اعطای معافیت های ویژه برای ترغیب مردم هرمزگان به بازسازی بافت فرسوده شد و گفت: باید از تمام ظرفیت های دولتی و پتانسیل شهرداری ها برای حل این معضل استفاده شود.

سید مسلم سیدالحسینی عضو هیات مدیره شرکت بازاریابی شهری ایران با حضور در هرمزگان و در جمع مدیرکل راه و شهرسازی هرمزگان و شهرداران شهرهای مختلف استان با بیان این که شهرهای ایران از لحاظ کمی و کیفی از سطح کیفیت زندگی مناسبی برخوردار نیستند، اذعان داشت: همه ما با چالش های متعددی در حوزه شهری روبرو هستیم و به ناچار هر روزه افول کیفی خدمات و زندگی ساکنان شهری را نظاره گر هستیم.

وی بافت فرسوده را یکی از اولویت های مهم در هرمزگان به ویژه در شهر بندرعباس دانست و عنوان کرد: در حوزه باز آفرینی شهری و بافت های فرسوده بروست و حجم کار روز به روز افزوده می شود و ما از این جریان عقب افتاده ایم و تنها راهکار در این زمینه پیشگیری و ساماندهی بافت فرسوده است تا دیگر شاهد وقوع این مشکلات در شهرها نباشیم.

وی با تاکید بر اینکه در زمینه پیشگیری از سکونتگاه های غیررسمی و ساخت و ساز در حاشیه شهرها نیازمند پیگیری های مجدانه تر است، گفت:

در صورت پیشگیری کمتر شاهد وقوع این دست مشکلات در شهرها خواهیم بود.

عضو هیئت مدیره شرکت بازاریابی شهری ایران با تاکید بر اینکه دستگاه های اجرایی از جمله شهرداری در پیشبرد این امر تکالیفی دارند که در ماده ۵۵ قانون شهرداری نیز بر این امر تاکید شده است، خاطرنشان کرد: شهرداری با مسائل و مشکلات زیادی مواجه هست و ما با حل مسائل پیش رو باید موفق شویم چالش ها را در بافت فرسوده ساماندهی و مدیریت کنیم.سیدالحسینی در ادامه عنوان کرد: فلسفه

تشکیل شرکت عمران، بهسازی با بازاریابی شهری است که در نهایت منجر به تدوین سند یا بهسازی یا نوسازی بافت های فرسوده و برنامه ملی بازاریابی شده که در واقع تصمیم ما بر این بوده که موضوعات، راهبری و هدایت شود تا به صورت یکپارچه و منسجم در سطح ملی با همکاری سطوح محلی به هدف نهایی برسد.

وی گفت: این یک برنامه اقدامی مشترک است که دولت به عنوان حاکمیت، مسئولیت پیدا کرده که اقدامات را راهبری کند تا در بخش های مختلف تمام دستگاه های اجرایی با هماهنگی در مسیر مشخص سوق یابند.

عضو هیئت مدیره شرکت بازاریابی شهری ایران اضافه کرد: ما با کمبود آمایش سرزمینی

و توسعه متوازن در سطح کشور مواجهیم و این موضوعات تفاوت سطح توسعه یافتگی و شکاف های موجود را در سطح ملی و محلی نمایان کرده و نقش دولت رفع این شکاف ها و ایجاد تعادل پایدار در شهرها و مناطق مختلف کشور است.

وی اظهار کرد: برنامه ملی همه را مکلف کرده است که تا سال ۱۴۰۴ بتوانند به سطح متوسطی از خدمات مناسب شهری برسند که لزوم موفقیت همکاری تمام دستگاه های مربوطه در این زمینه است.

وی با اعلام اینکه شرکت بازاریابی شهری برنامه ای را پیگیری می کند که بتواند همکاری لازم را بین سطح محلی و ملی به صورت مدون و رسمی در چهارچوب قانون دنبال کند، افزود: به عنوان مثال دولت تقبل کرده است ۵۰ درصد از هزینه های پروانه ساختمان را که شهرداری ها رایگان اعطا می کنند، جبران کند.

عضو هیئت مدیره شرکت بازاریابی شهری ایران با اعلام اینکه تقاضا داریم شهرداری در راستای سامان دهی بافت های فرسوده با راه و شهرسازی مشارکت های لازم را داشته باشند، ابراز کرد: اعطای مجوز

رایگان نوسازی و بهسازی باید سرعت بخشیده شود و تسهیل امور صورت پذیرد.

وی با بیان اینکه وزیر راه و شهرسازی تاکید فراوانی بر حوزه مسکن دارند از همین رو نوسازی مسکن را موتور محرک توسعه پایدار بافت فرسوده دانسته اند، عنوان کرد: آن چیزی که می تواند امنیت سکونت را فراهم و شوق زندگی در ساکنین ایجاد کند این است که مسکنی پایدار و استاندارد داشته باشند.

سیدالحسینی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به اینکه یکی از اهداف پیروزی انقلاب اسلامی رفع محرومیت از مناطق کمتر توسعه یافته بود، اذعان داشت: همه دستگاه های متولی امر باید کمک کنند تا این آرمان به تحقق پیوندد.

عضو هیئت مدیره شرکت بازاریابی شهری ایران اضافه کرد: یک صد هزار تسهیلات برای بافت فرسوده به صورت خودمالکی و هم در قالب جریان های انبوه ساز و سازندگان حرفه ای تخصصی می یابد.

وی خطاب به مدیران زیر مجموعه راه و شهرسازی استان هرمزگان گفت: در شهرهای خود به دنبال

جذب تسهیلات باشید و آماری که اعلام شده، برای ما نگران کننده است. عضو هیئت مدیره شرکت بازاریابی شهری ایران، افزود: موانع عدم تحقق جذب این تسهیلات باید روشن شود و در استان هرمزگان باید بتوانیم آن سهمیه ای را که در نظر گرفته اید، جذب کنید و باید با اعطای معافیت ها جذابیت این وام ها را افزایش دهید.

سیدالحسینی، گفت: تفاهم نامه ای را با نظام مهندسی امضا کرده ایم با این محوریت که ۵۰ درصد هزینه های خدمات طراحی، محاسبه و نظارت توسط نظام مهندسی و مهندسان ناظر پرداخت شود که این مساله بخشی از هزینه های ساختمان را کاهش می دهد.

وی گفت: با نظام مهندسی درباره هزینه هایی که بابت صدور شناسنامه فنی و هزینه های خود می گیرد نیز موافقت هایی داشته ایم که این خدمات با ۵۰ درصد تخفیف انجام می شود و به زودی این تفاهم نامه را به سایر ادارات کل استان ها ابلاغ و اعلام خواهیم کرد.

وی اذعان داشت: در قالب طرح اقدام ملی نیز معافیت



هایی اعمال شده است که می تواند بخشی از هزینه ها را جبران کند.

عضو هیئت مدیره شرکت بازاریابی شهری ایران، افزود: استان هرمزگان نیز با مدیریت جناب آقای آرش رضایی مدیرکل راه و شهرسازی استان هرمزگان، نیز یکپج پیشنهادی خود را در بحث اعمال معافیت ها و مشوق هایی که در سطح محلی داده می شود، به ما اعلام کنند.

وی عنوان کرد: در بحث احداث مسکن در بافت های ناکارآمد برنامه های شهرداری بندرعباس را از طریق استانداری به ما اعلام کنید که به چه صورتی قادر به همکاری در این راستا هستید تا ما بتوانیم در بحث مناطق نیازمند و پرخطر شهری برنامه هایی مدون را با کمک شهرداری پایه ریزی کنیم.

عضو هیئت مدیره شرکت بازاریابی شهری ایران، عنوان کرد: شهرداری و دولت اگر در بافت های ناکارآمد زمین دارند، پیشنهاد مشارکت و همکاری دهند تا محدوده هایی که نیازمند بهسازی و بازسازی است با اقدامات لازم و با کمک دستگاه های زیرمجموعه به بافت کارآمد تبدیل شود.

سیدالحسینی، گفت: مردم را تشویق کنید به نوسازی تا جریان نوسازی را در بافت های فرسوده سرعت ببخشیم این جریان نوسازی نیاز به حمایت دولت دارد و البته فراموش نکنیم که طبق ماده ۵۵ قانون شهرداری، شهرداری نیز در قبال مسکن گروه های کم درآمد شهری مسئولیت دارند.

عضو هیئت مدیره شرکت بازاریابی شهری ایران ، عنوان کرد: شهرداری بندرعباس در این راستا تجربه فراوانی کسب کرده است.در پایان این نشست سیدالحسینی عضو هیئت مدیره شرکت بازاریابی شهری ایران و آرش رضایی مدیرکل راه و شهرسازی استان هرمزگان از پروژه های ۳۵۰ هکتاری بندرعباس، بافت فرسوده محله اسلام آباد، بافت فرسوده محله گلکنی بندرعباس، بافت فرسوده محله ی جاهستانی ها و پروژه سرای محله تپه الله اکبر بازدید کردند.

آگهی تغییرات شرکت خدمات فرس کهن شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۰۳۸۸ و شناسه ملی ۱۰۸۰۰۱۲۶۱۶۸ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۰ تصمیّمات ذیل اتخاذ شد : - کلیه اختیارات هیئت مدیره مندرج در ماده ۱۶ اساسنامه به شرح ذیل به مدیرعامل تفویض گردید : هیات مدیره نماینده قانونی و تام الاختیار شرکت بوده و میتواند درکلیه امور مداخله و اقدام نماید مخصوصاً درموارد زیر : امور اداری از هر قبیل ، انجام تشریفات قانونی ، حفظ و تنظیم فهرست دارائی شرکت و تنظیم بودجه وتعیین و پرداخت حقوق و انجام و هزینه ها، رسیدگی به محاسبات. پیشنهاد سود قابل تقسیم سالیانه. تهیه آئین نامه های داخلی،اجرای تصمیّمات مجامع عمومی، اداء دیون و وصول مطالبات، تاسیس شعب، واگذاری و قبول نمایندگی، انتخاب و انتصاب و استخدام متخصصین وکارمندان وکارگران، عقد هرگونه پیمان با شرکتهها و بانکها و ادارات و اشخاص خرید و فروش و اجاره اموال منقول و غیر منقول و ماشین الات و بطور کلی وسائل مورد نیاز و همچنین معاملات بنام و حساب شرکت، مشارکت با سایر شرکتهها و شخصیتها حقیقی و حقوقی استقراض با رهن و یا بدون رهن و تحصیل اعتبار و وام دادن و وام گرفتن از بانکها و اشخاص و شرکتهها و بازکردن حساب جاری و ثابت در بانکها، دریافت وجه ازحسابهای شرکت صدورظهنویسی و پرداخت بروات و اسناد و سفته ها، هزینه ها، مرافعات، چه شرکت مدعی باشد و چه مدعی علیه، درتمام مراحل با تمام اختیارات از رجوع به دادگاه های صالحه ابتدائی و استنیاف و دیوان عالی کشور انتخاب وکیل و وکیل در توکیل دادن اختیارات لازمه به نامبرده و عزل آن، قطع و فصل دعاوی با صلح وسازش اختیارات فوق جنبه محدودیت نداشته و هر تصمیمی را که هیئت مدیره جهت پیشرفت شرکت اتخاذ نماید معتبر میباشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان هرمزگان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بندرعباس (۸۴۵۸۵۵)

آگهی تغییرات شرکت سپهر ساز لیلان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۱۲۴۵ و شناسه ملی ۱۰۸۰۰۱۳۶۳۲۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ تصمیّمات ذیل اتخاذ شد : - محل شرکت در واحد بتی بندرعباس به آدرس : محله بهشت بندر، بلوار مصطفی خمینی ، خیابان اوقاف ، پلاک ۵ ، مجتمع اوقاف ، ورودی ۱ ، طبقه اول ، واحد ۴ ، کدپستی : ۷۹۱۵۹۶۶۷۴۷ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان هرمزگان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بندرعباس (۸۴۵۸۴۷)

مفقودی

سند کارخانه ، برگ سبز (شناسنامه خودرو) سواری سایپا ISL۱۳۱ مدل ۱۳۹۰ به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۳۹۵۸۶۷۴ و شماره شاسی ۳۳۴۱۲۷۹۰۸۵۸۰۹۲ و پلاک ۸۴ ایران ۷۸۴۳۱ بنام علی قیاسوند حاجی آباد نام پدر شیرولی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

مفقودی

برگ سبز (شناسنامه خودرو) سواری سیستم رنو تیپ TONDAR۱۰K۴M مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید پرشین به شماره موتور ۲۴۶۶۶۱RRR۱۳۴۹۸۱۰۰۰ و شماره شاسی ۲۹۱۰۶۶NAALSRALDHA و پلاک ۸۴ ایران ۶۳۳۳۹۸ به نام احمد درای نام پدر حسین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

مفقودی

شناسنامه خودرو (برگ سبز) وانت دو کابین سیستم تویوتا تیپ هایلوکس (۴*۴) ۲۷۰۰-۱-VVT به رنگ سفید معمولی مدل ۲۰۱۴ به شماره موتور ۲۷۹۶۱۶۷YTR و شماره شاسی ۱۱۴۸۷۵۱MR۰FX۲۲GX و پلاک ۸۴ ایران ۵۴۵ س ۸۱ به نام پردل رئیسی نام پدر مراد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد