



فرمانده سپاه امام سجاد (ع):

# دشمن تحمل عظمت و اقتدار جمهوری اسلامی ایران را ندارد

سالاری: انتخابات ریاست جمهوری و شوراهای اسلامی شهر و روستا نقش کلیدی در آینده کشور دارد



گروه سیاسی //

فرمانده سپاه امام سجاد استان هرمزگان با تاکید بر اینکه دشمن تحمل عظمت و اقتدار ایران را ندارد گفت: معتقدیم کشور دارای ظرفیت‌های فراوانی است که اگر نگاه از خارج به توانمندی داخلی سوق یابد می‌توانیم از این ظرفیت‌ها استفاده کنیم.

یعنی ما به نقطه دلخواه و مورد نظر ایشان در تولید و اشتغال نرسیده‌ایم و اگر کاری هم انجام شده در برابر توقع مردم و رهبری کوچک بوده است

فرمانده سپاه امام سجاد استان هرمزگان گفت: امسال سال مهم و تاثیرگذاری است و امیدواریم در هر موقعیتی که هستیم در جهت تحقق فرمایشات رهبری و شعار کلیدی سال گام برداریم. وی در ادامه با اشاره به برگزاری انتخابات خردادماه تصریح کرد: انتخابات ریاست جمهوری و شوراهای اسلامی شهر و روستا نقش کلیدی در آینده کشور دارد.

سردار سالاری گفت: حضور حداکثری در انتخابات به تعبیرمقام معظم رهبری می‌تواند برای کشور در برابر بیگانگان یک قدرت ایجاد کند.

وی ادامه داد: جدای از نوع انتخاب مردم، حضور حداکثری مردم با گرایش‌ها و عقاید مختلف می‌تواند منشا قدرت بالنده برای کشور باشد و در درجه بعد نیز مردم باید از میان افرادی که خود را در معرض رای آنها قرار داده‌اند سعی کنند فردی اصلح انتخاب کنند. فرمانده سپاه امام سجاد استان هرمزگان در بخش دیگری از سخنان خود

گفت: مسئولیت در نظام اسلامی فرصتی برای خدمت به مردم است و افراد مسئول باید خادم دیگران باشند.

وی تصریح کرد: آنچه مردم توقع دارند در کمبدها و کاستی‌ها حضور در کنار آنهاست، مردم فهمیم و قدرشناس باشند و اگر با آنها صادق باشیم مردم مسئولان را درک می‌کنند.

سردار سالاری گفت: ما در طول تاریخ انقلاب آموخته‌ایم هر جا استقامت کنیم و نگاهمان به فرموده‌های ولایت باشد موفق بوده‌ایم و هر جا در برابر دشمن کرنش کنیم و از خود ضعف نشان دهیم موجب می‌شود دشمن سواستفاده کند. وی تاکید کرد: امروز به پشتوانه خون شهدا و رهنمودهای مقام معظم رهبری به نقطه‌ای رسیده‌ایم که گلوی استکبار را فشرده‌ایم و اسرائیل، انگلیس و آمریکا از دست ایران عصبانی شده‌اند چرا که از وابستگی خارج شده‌ایم و در برابر آنها محکم و استوار ایستاده‌ایم و آنها تاب و تحمل عظمت این اقتدار ملت ایران را ندارند.

فرمانده سپاه امام سجاد استان هرمزگان گفت: شهدای عزیز ما فضایی ایجاد کرده‌اند که دشمن معترف شده اگر کشورهای مستکبر کوچکتر اقدامی علیه ملت ایران انجام دهند اسرائیل با خاک یکسان می‌شود.

وی تاکید کرد: دشمن اگر دست از پا خطا کند پاسخ قاطع در کمترین زمان ممکن دریافت می‌کند و این مهم با اعتماد به توان و قدرت داخلی و جوانان ایران اسلامی به دست آمده است.

سردار سالاری گفت: معتقدیم ایران اسلامی دارای پتانسیل و ظرفیت‌های فراوانی است که اگر نگاه از خارج به توانمندی داخلی سوق یابد می‌توانیم از این ظرفیت‌ها بهره ببریم.

## از تکذیب نصب پرچم چین در جزیره قشم تا فحاشی عناصر ضد انقلاب به عراقچی در وین

ها پیش از تغییر در فعالیت‌های هسته‌ای خود، نشان دهنده فقدان جدیت این کشور است. نماینده ویژه آمریکا در امور ایران در این باره ادعا کرد: مذاکرات وین اولین گام در مسیر طولانی برای بازگشت واشنگتن و تهران به تبعیت از توافق هسته‌ای است!

**فحاشی عناصر ضد انقلاب به عراقچی در وین** هنگام خروج عراقچی از محل ملاقات در وین، یکی از عناصر ضدانقلاب اقدام به فحاشی علیه وی کرد و قصد تهاجم به او را داشت که ناکام ماند. پیش از برگزاری کمیسیون مشترک برجام ارزیابی‌های فشرده میان هیأت‌های مختلف در وین جریان دارد. عراقچی دیشب با رئیس هیأت چین و امروز با رئیس هیأت روسیه دیدار داشت. عراقچی همچنین با آقای «انریکه مورا» هماهنگ کننده اتحادیه اروپا و رئیس کمیسیون مشترک دیدار کرده و آخرین ترتیبات اجرایی مربوط به برگزاری کمیسیون را مرور کرد. بعد از این دیدار و هنگام خروج عراقچی از محل ملاقات، یکی از عناصر ضد انقلاب اقدام به فحاشی علیه وی کرد و قصد تهاجم به او را داشت که ناکام ماند. منافقین و دیگر عناصر ضدانقلاب امروز در وین در اعتراض به مذاکرات در مقابل هتل محل برگزاری کمیسیون مشترک تجمع کرده‌اند. سفارت ایران در وین هشدارهای لازم را به پلیس اتریش نسبت به حفظ امنیت مذاکره کنندگان کشورمان داده است.

### تکذیب نصب پرچم چین در جزیره قشم

فرماندار قشم با تکذیب خبر نصب پرچم چین بر فراز برج نوری اسکله محله دوحه جزیره قشم گفت: پرچم نصب شده بر فراز یکی از برج‌های نوری این جزیره، متعلق به باشگاه فوتبال پرسپولیس تهران است. علیرضا نصری افزود: خبر نصب این پرچم در فضای مجازی با عنوان برافراشته شدن پرچم چین در برخی نواحی جزیره قشم منتشر شده است که تکذیب می‌شود. وی افزود: تصویر منتشره مربوط به نصب پرچم باشگاه فوتبال پرسپولیس تهران توسط هواداران این باشگاه ورزشی است و مناسفانه عده‌ای برای سوءاستفاده و تشویق اذعان آن را به عنوان نصب پرچم چین در قشم، انتشار داده‌اند.

### عنابستانی دلیل و مدرکی ارائه نکرده

حجت‌الاسلام شکرالله بهرامی، رئیس سازمان قضایی نیروهای مسلح در ارتباط با پرونده شکایت عنابستانی از سرپاز راهور گفت: آقای عنابستانی هنوز دلیل و مدرکی مبنی بر این‌که سرپاز مشکل و ضروری داشته ارائه نکردند و اگر دلیلی بیابند رسیدگی می‌کنیم. وی در رابطه با سرپاز گیلائی و سوءاستفاده از این قضیه گفت: همه ما وظیفه داریم در چارچوب اخلاق رفتار کنیم و مجموعه اسلام اصول دین، فروع دین و اخلاق است و همه باید در قالب اخلاق رفتار کنیم.

### نشست کمیسیون مشترک برجام در وین

نماینده آمریکا در امور ایران به موضوع‌گیری پیرامون نشست کمیسیون مشترک برجام در وین پرداخت. به گزارش الجزیره، در حالیکه نشست کمیسیون مشترک برجام با حضور نمایندگان از کشورهای ایران و کشورهای حاضر در این توافق بین المللی در شهر وین در حال برگزاری است، «رپرت مالی» نماینده ویژه آمریکا در امور ایران بدون اشاره به این واقعیت که واشنگتن در سال ۲۰۱۸ با نقض قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل از توافق برجام خارج شد، در سخنانی با طرح ادعایی مضحک مدعی شد: موضع تهران در خصوص لغو تحریم

### آگهی مزایده (نوبت اول)

شعبه سوم اجرای احکام مدنی دادگستری بندرعباس به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۹۱۰۴۲۷۶۱۹۸۰۰۸۷۵ و شماره دادنامه مربوطه ۹۹۰۹۹۷۷۶۱۹۸۰۰۸۷۵ محکوم علیهم ورثه مرحوم محسن محمد زاده نخلی فرزند غلام محکوم است به پرداخت مهریه محکوم‌له خان رقیه ایرانمنش بحری فرزند محمد به تعداد هفتصد عدد سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم که در این راستا پلاک ثبتی ۸۴۰ فرعی از ۳۳۸۰ اصلی بخش ۰۱ ناحیه یک بندرعباس ششدانگ اعیان یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه یک قسمت جنوب شرقی به آدرس بندرعباس - بلوار هرمز - روبه روی زمین فوتبال - تعاونی مسکن مهر ۶۰۰ دستگاه - بلوک ۷ - طبقه ۱- واحد ۲۰ متعلق به مرحوم محسن محمد زاده نخلی فرزند غلام توقیف گردیده است که از طریق مزایده کتبی با شرایط ذیل به فروش می‌رساند:

#### نظریه کارشناس

- ۱) حسب مفاد تصویر سند مالکیت ابرازی از سوی محکوم‌له نام و نام خانوادگی مالک پلاک ثبتی ۸۴۰ فرعی از ۳۳۸۰ اصلی آقای محسن محمد زاده نخلی فرزند غلام می‌باشد.
  - ۲) ملک موردنظر ششدانگ اعیان یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول قسمت جنوب شرقی به مساحت هفتاد و سه مترو شصت‌وهشت سانتی متر مربع و پارکینگ به مساحت یازده متر و بیست‌و پنج سانتی متر مربع می‌باشد. ملک مذکور بصورت یک واحد آپارتمان دو خوابه با عمر بنای حدوداً ۷ سال واقع در سمت جنوب شرقی طبقه اول یک بلوک ساختمانی پنج طبقه روی همگف (پارکینگ) با ۲۰ واحد مسکونی مجتمع مسکونی با مشخصات ساختمانی نوع سازه اسکلت بتونی با سقف تیرچه و بلوک پلاستوفوم، نما بیرونی ساختمان ترمه سیمان و رنگ، نما داخلی واحد و اتاق خوابها نقاشی و پذیرایی سنگ آنتیک، کف سرامیک، درب ورودی واحد ضد سرقت، درب سرویس بهداشتی و حمام UPVC، پنجره‌های آلومینیومی و همچنین دارای کابینت MDF با گاز توکار و هود، یک عدد کمد دیواری، آسانسور، یک رشته انشعاب برق تک فاز ۵۰ آمپر و انشعاب آب به صورت مشاعی می‌باشد. نشانی آپارتمان مذکور بندرعباس - بلوار هرمز - روبه روی زمین فوتبال - تعاونی مسکن مهر ۶۰۰ دستگاه - بلوک ۷ طبقه ۱- واحد ۲۰ می‌باشد.
  - ۳) ملک موردنظر حسب تصویر سند مالکیت ابرازی ثبت شده است.
- با عنایت به مراتب فوق الذکر و همچنین بررسی‌های انجام شده و با توجه به محل قرارگیری، وضعیت و کیفیت ملک و دسترسی به شوارع موجود و عرض آنها و اوضاع و احوال اقتصادی، ارزش ملک مذکور بدون هرگونه بدهی به اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی چهار میلیارد و پانصد و یک میلیون و ششصد هزار ریال معادل ۴/۵۰۱/۶۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی می‌گردد. در ضمن با توجه به اینکه ملک فوق ب مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک تجارت می‌باشد اجرای احکام هیچ‌گونه تعهدی و مسئولیتی در خصوص بدهی و انتقال ملک به برنده مزایده ندارد و خود خریدار مسئول می‌باشد.
- شرایط مزایده:**  
- فروش نقدی است و حداکثر مهلت پرداخت بهاء یک ماه می‌باشد.  
- کلیه هزینه‌های مربوط به معامله از هر قبیل و از هر جهت به عهده خریدار است.  
- پیشنهاد دهندگان باید قبل از انجام مزایده با هماهنگی اجرای احکام ۱۰ درصد مبلغ ارزیابی شده را بصورت نقدی به حساب شماره ۴۰۶۲۰۱۲۹۰۷۶۸۵۹۶۲ IR به نام تمرکز وجوه سپرده دادگستری نزد بانک ملی پرداخت و فیش مربوطه را به دفتر اجرای احکام حقوقی بندرعباس شعبه سوم تحویل نمایند.  
- اجرای احکام در رد یا قبول پیشنهاد مختار است.  
- مزایده روز یکشنبه ۱۴۰۰/۰۲/۱۲ ساعت ۹ صبح به صورت حضوری در محل دفتر اجرای احکام حقوقی بندرعباس به عمل می‌آید و برنده شخصی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید.  
- در صورتی که برنده تا یک ماه از جلسه مزایده و با انقضای مهلت از پرداخت بهاء مورد مزایده خودداری نماید مسئول کسر احتمالی قیمت و خسارتی که از تجدید مزایده حاصل شود خواهد بود که بدواً از سپرده او استیفا می‌شود و سپرده تا تعیین کسر قیمت و خسارت وارده مسترد نخواهد شد.  
- متقاضیان شرکت در مزایده برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به دفتر شعبه سوم اجرای احکام حقوقی بندرعباس مراجعه نمایند.

دادورز شعبه سوم اجرای احکام مدنی دادگستری بندرعباس - یونس کمالی ۲۰۶۲۸۴

### آگهی مزایده (نوبت دوم)

اجرای احکام مدنی دادگستری بندرعباس شعبه سوم به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره اجراییه ۹۹۱۰۴۲۷۶۱۹۸۰۰۵۰۱۶۱ صادره از شعبه ۵. که محکوم علیها خانم کنایون صفاری توجانی فرزند مصطفی محکوم به پرداخت ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به همراه تاخیر و تادیبه تا زمان وصول محکوم به مبلغ ۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و مبلغ ۴۰۰/۲۷۸ ریال و خسارات دادرسی در حق محکوم‌له بهرام صحرائی فرزند رسول گردیده است که در همین راستا یک واحد آپارتمان مسکونی به آدرس بندرعباس - شهرک پرواز کوچه پرواز ۳، طبقه ۳ و ۴ (دوبلکس) دارای پلاک ثبتی به شماره فرعی ۲۶۱۷۶ از ۳ اصلی دارای مساحت ۱۵۵/۸ متر مربع توقیف گردیده است را از طریق مزایده کتبی با شرایط ذیل به فروش می‌رساند.

موضوع مزایده: آپارتمان موصوف به مساحت ۱۵۵/۸ متر مربع و صاحب ملک سهیم در مشاعات ساختمان طبق قانون تملک آپارتمانها می‌باشد دارای پارکینگ اختصاصی قطعه ۱ تفکیکی به مساحت ۱۱۰۲۵ متر مربع و یک انباری قطعه ۳ به مساحت ۳/۷۸ متر مربع در ظهر سند مذکور قید گردیده است .

ملک مورد نظر در یک مجتمع مسکونی ۳ واحدی در طبقه ۳ و ۴ بصورت دوبلکس که ۲ اتاق و آشپزخانه و سرویس حمام در طبقه ۳ و یک اتاق و سرویس و حمام در طبقه ۴ می‌باشد ساختمان دارای اسکلت بتن و زیربنای ساختمان نیز قیمتی حدوداً ۱۰ سال دارد، بدون آسانسور، کف اتاقها سرامیک، پوشش بدنه و سقف گچ و نقاشی شده و دارای ۳ اتاق خواب و هال پذیرایی و ۲ سرویس حمام و آشپزخانه اوپن با کابینت ام دی اف می‌باشد کف پذیرایی و آشپزخانه نیز سرامیک می‌باشد ملک دارای یک فقره انشعاب برق ۳ فاز و یک فقره آب مشاع و سیستم سرمایش آن کولر اسپلیت بوده و نمای بیرونی نیز شسته سیمان آجر شده است .

بنا به اظهارات صاحب ملک عرصه ملک اوقافی بوده و سالیانه به اداره اوقاف اجاره پرداخت می‌نماید. ارزش کارشناسی شش دانگ واحد آپارتمان : ارزش کارشناسی بدون در نظر گرفتن هر گونه بدهی به اشخاص حقوقی و حقیقی به مبلغ ۸/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.

#### شرایط مزایده:

- فروش نقدی است و حداکثر مهلت پرداخت بهاء یک ماه می‌باشد.
- کلیه هزینه‌های مربوط به معامله از هر قبیل و از هر جهت به عهده خریدار است.
- پیشنهاد دهندگان باید قبل از انجام مزایده با هماهنگی اجرای احکام ۱۰ درصد مبلغ ارزیابی شده را بصورت نقدی به حساب شماره ۴۰۶۲۰۱۲۹۰۷۶۸۵۹۶۲ IR به نام تمرکز وجوه سپرده دادگستری نزد بانک ملی پرداخت و فیش مربوطه را به دفتر اجرای احکام حقوقی بندرعباس شعبه سوم تحویل نمایند.
- اجرای احکام در رد یا قبول پیشنهاد مختار است.
- مزایده روز یکشنبه ۱۴۰۰/۰۲/۱۲ ساعت ۹ صبح به صورت حضوری در محل دفتر اجرای احکام حقوقی بندرعباس به عمل می‌آید و برنده شخصی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید.
- در صورتی که برنده تا یک ماه از جلسه مزایده و با انقضای مهلت از پرداخت بهاء مورد مزایده خودداری نماید مسئول کسر احتمالی قیمت و خسارتی که از تجدید مزایده حاصل شود خواهد بود که بدواً از سپرده او استیفا می‌شود و سپرده تا تعیین کسر قیمت و خسارت وارده مسترد نخواهد شد.
- متقاضیان شرکت در مزایده برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به دفتر شعبه سوم اجرای احکام حقوقی بندرعباس مراجعه نمایند.

دادورز شعبه سوم اجرای احکام مدنی بندرعباس - زهرا جلالی ۲۰۶۲۹۱