

صبح ساحل

روزنامه مردمی
خبرنا

ما را دنبال کنید

www.sobhesahel.com
جامع ترین پایگاه خبری استان هرمزگان

www.sahelnewsapp.ir
اولین اپلیکیشن خبری جنوب کشور

@sobhesahel
اینستاگرام صبح ساحل

۵۰۰۰۱۰۰۰۳۲۰۸
سامانه پیامکی

اختصاصی صبح ساحل // چرا کاهش شاخص قیمت مواد غذایی شامل ایران نمی‌شود؟

حذف قیمت‌گذاری دستوری راهی برای تعادل

صفحه ۹

یادداشت روز در همین صفحه بخوانید



معضل گرانی این روزهای سیمان

سیمان به‌عنوان یکی از پرکاربردترین مصالح ساختمانی و طرح‌های عمرانی همچنین برخی دیگر از صنایع، رگوردهای تاریخی قیمتی خود را یکی پس از دیگری جابجا می‌کند. سیمان که در اواخر سال ۹۷ از درب کارخانه بسته‌ای ۱۲ هزار تومان بود که با هزینه‌های حمل هر کیسه ۱۵ هزار تومان به دست مصرف‌کننده می‌رسید، اما از سال ۹۸ طی چند فقره درخواست افزایش از سوی کارخانه‌ها که از ۵ درصد تا ۴۰ درصد پیشنهاد شده بود، افزایش قیمت سیمان را شاهد بودیم.

سیمان در ابتدای سال ۱۴۰۰ هر کیسه از درب کارخانه به ۲۷ هزار تومان رسید که با هزینه‌های گرایه به قیمت هر پاکت ۳۵ هزار تومان به مصالح‌فروش می‌رسید در این صورت افزایش آن نسبت به سال ۹۸ از درب کارخانه به بیش از ۱۰۰ درصد رسیده بود. اما اکنون شاهد قیمت‌های بالایی هستیم که در قیاس با بهار امسال در محله هم نمی‌گنجد. همه این اتفاقات در حالی رخ می‌دهد که شاهد هیچ جهش یا رشد بالایی قیمتی در بازار آرزو یا رشد بالا در قیمت‌های جهانی سیمان هم نیستیم، اگرچه به باور

معضل گرانی این روزهای سیمان

یادداشت روز

برخی، متهم اصلی شرایط کنونی، قطعی برق کارخانه‌های تولیدی سیمان است، اما تقلیل دادن دلایل گرانی‌های اخیر به قطعی برق به‌تنهایی، مارا از پرداختن به سایر عوامل و حل مسئله بازمی‌دارد. التهاب در بازار سیمان و پیش از آن التهاب در بازار فولاد و موارد مشابهی در بازار خوراک دام و محصولات کشاورزی و مواد غذایی همگی نشان می‌دهد که مدیریت بازار بسیار پیچیده‌تر از چیزی است که نشان می‌دهد. این پیچیدگی‌ها نشان می‌دهد سیاست‌گذاران نمی‌توانند با اجبار به قیمت‌های دستوری و بدون توجه به مکانیزم عرضه و تقاضا و بدون اتکا بر شفافیت، نظارت و تنظیم‌گری مؤثر به حل این معضل بپردازند. به‌طور مثال در حالی که مکانیزمی بنام بورس کالا در بسیاری از کشورها به همراه شفافیت و نظارت می‌تواند نقش مؤثری در جلوگیری از افزایش‌های ناگهانی قیمت‌ها داشته و کالا را بی‌واسطه از دست تولیدکننده به دست مصرف‌کننده برساند، اما در غیاب عنصر مهم شفافیت و نهادهی تنظیم‌گر به ضد آن مبدل شده؛ مثلاً سیمان مشهور و بازاریسند تپ-۲ یکی از تولیدکنندگان با نماد CEMENTYL++ در فاصله ۹ تا ۲۴ تیرماه سه مرحله در بورس کالا باقیمت پایه ۴۷۹ تومان به ازای هر کیلوگرم عرضه‌شده ولی از ۲ هزار تن عرضه، حتی یک کیلوگرم آن مورد معامله قرار نگرفته است. ساده‌ترین برآورد این است که قیمت پایه بالاست و بازار به قیمت‌های پایین‌تری نیاز دارد. به طرز عجیبی نتهن‌ها شاهد افت قیمت پایه نبوده‌ایم بلکه در تاریخ ۱۹ تیرماه، قیمت پایه

آگهی فراخوان شناسائی مناقصه گران شرکت فولاد هرمزگان جنوب

موضوعات فراخوان:

۱- توسعه زیر سقف ناحیه فولاد سازی شرکت فولاد هرمزگان جهت افزایش ظرفیت تولید و توسعه سبد محصولات از ۱,۵ به ۲ میلیون تن تختال در سال بصورت EPC (واحد ذوب)
۲- توسعه زیر سقف ناحیه فولاد سازی شرکت فولاد هرمزگان جهت افزایش ظرفیت تولید و توسعه سبد محصولات از ۱,۵ به ۲ میلیون تن تختال در سال بصورت EPC (واحد ریخته گری)»

مدت اجرای پروژه: ۳۰ ماه از تاریخ ابلاغ قرارداد

مناقصه گزار: شرکت فولاد هرمزگان جنوب

نحوه دریافت اسناد: کلیه متقاضیان می توانند تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۴ به صورت غیر حضوری و با مراجعه به وب سایت شرکت فولاد هرمزگان جنوب به آدرس www.hosco.ir (قسمت درج آگهی مناقصه / مزایده/ فراخوان)، نسبت به دریافت اسناد شناسایی فراخوان مناقصه گران و ضامنه مربوطه به شرح ذیل و ارسال نامه اعلام آمادگی به آدرس ایمیل naderian.r@hosco.ir اقدام نمایند.

Contractor Questionnaire -
Reference list

-فرم شناسایی مناقصه گران توسعه زیر سقف ناحیه فولاد سازی

روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان جنوب

آگهی شرکت‌های
تعاونی سراسر هرمزگان
در صبح ساحل

تلفن پذیرش: ۱۰۵-۳۳۶۱۳۷۲۳ و ۰۷۶-۳۳۶۱۳۷۲۳

دعوت به همکاری

به یک نفر موزع جهت توزیع روزنامه در سطح شهر بندرعباس نیازمندیم.

داشتن موتورسیکلت و گواهینامه الزامی است.

۰۷۶-۳۲۲۴۱۴۶۲ داخلی ۱۰۲ (ساعت تماس ۸-۱۴)

خبر اختصاصی



مدیرعامل شرکت فرهنگی ورزشی صنایع پشتیبان هرمزگان:

هدفمان افتخار و توسعه ورزش هرمزگان در سطح حرفه ای است

هرمزگان اعتبار خوبی برای این منظور در نظر گرفته شده بود. وی گفت: در این راستا از چند ماه قبل، مذاکراتی با تیم فوتبال هوادار تهران در لیگ دسته اول فوتبال کشور، برای واگذاری امتیاز این تیم به استان هرمزگان صورت گرفت و روند این پیگیری‌ها به مراحل خوبی رسید. مدیرعامل شرکت فرهنگی ورزشی صنایع پشتیبان هرمزگان تصریح کرد: این مذاکرات تا چند هفته پیش ادامه داشت اما متأسفانه به دلیل مخالفت بعضی خواص، این مذاکرات بدون نتیجه ماند.

صفحه ۸

فرمانده انتظامی استان اعلام کرد:



قاچاق ۲۹ هزار لیتر سوخت با کامیون

صفحه ۵

با مقام قضائی به محل مورد نظر اعزام و با متوقف کردن یک دستگاه کامیون در بازرسی از آن ۲۹ هزار لیتر سوخت قاچاق را کشف و ضبط کردند. فرمانده انتظامی استان ادامه داد: در این رابطه یک متهم دستگیر شده است. سردار جعفری همچنین به توقیف یک دستگاه تریلی حامل یک دستگاه گریدر قاچاق به ارزش ۴۰ میلیارد ریال در شهرستان بارسپان اشاره کرد.

استاندار هرمزگان:

بندرعباس باید به عنوان مهمترین شهر بندری در ایران خودنمایی کند

ششم شورای اسلامی شهر بندرعباس وجود دارد. می‌تواند منافع مردم شهر بندرعباس را تامین کند. وی خواستار مدیریت خوب و ریل گذاری مناسب توسط شورای شهر برای حرکت شهرداری در مسیر درست شد و ادامه داد: اعضای شورای شهر بندرعباس، از درجه کار برای مهمترین بندر ایران به مسئولیت خود نگاه کنند.

صفحه ۲

استاندار هرمزگان گفت: شهر بندرعباس باید به عنوان بهترین شهر بندری در ایران خودنمایی کند و باید به یک نماد ملی تبدیل و بهترین شرایط برای زندگی در شهر بندرعباس، ایجاد شود. فریدون همنی در نشست با اعضای منتخب ششمین دوره شورای اسلامی شهر بندرعباس، عنوان کرد: انگیزه، تنوع دانش و تجربه خوبی که در بین اعضای دوره

فراخوان پیش ثبت نام

متقاضیان پروژه ۱۰ هزار واحد مسکونی شهر فردا (بندرعباس)

۱- برگزار کننده فراخوان: شرکت بازآفرینی شهری ایران

۲- کارگزار: اتاق تعاون ایران

۳- موضوع فراخوان: پیش ثبت نام متقاضیان پروژه ۱۰ هزار واحد مسکونی شهر فردا (بندرعباس)

۴- مهلت فراخوان: از مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ لغایت ۱۴۰۰/۰۵/۱۸

۵- آدرس ثبت نام: ثبت نام از طریق سامانه جامع مسکن اتاق تعاون ایران به آدرس Iccmaskan.ir انجام می پذیرد.

۶- شرایط ثبت نام:

۱-۶ اولویت ثبت نام با متقاضیان استان هرمزگان می باشد.

۲-۶ هر فرد با داشتن کد ملی فقط یکبار می تواند در پروژه ثبت نام نماید.

۳-۶ پیش ثبت نام در پروژه تعهدی برای کارگزار ایجاد نخواهد کرد، ثبت نام قطعی منوط به پرداخت پنج درصد ضمانت شرکت در فراخوان و عقد قرارداد می باشد توضیحات: ضمانت شرکت در فراخوان به صورت ۱- ضمانت بانکی ۲- واریز نقدی مورد تأیید می باشد.

۴-۶ متر از تقریبی غیرمفید واحدها حدود ۱۰۰ مترمربع و قیمت برآوردی هر مترمربع (از اعیان و قدرالسهم متناسب از عرصه)، صد میلیون ریال بصورت علی الحساب می باشد، مبلغ کل واحد با احتساب ۱۰۰ مترمربع، ده میلیارد ریال برآورد می شود، ضمناً سه درصد مبلغ قطعی به عنوان حق الزحمه کارگزاری محاسبه و دریافت می گردد.

نحوه پرداخت به شرح زیر است:

*مبلغ یک میلیارد و دویست میلیون ریال همزمان با امضاء قرارداد بعنوان پیش پرداخت طی چک تضمینی

*مبلغ چهار میلیارد و نهصد و پنجاه میلیون ریال طی ۱۱ فقره چک تضمین شده بانکی به مبلغ هر فقره چهارصد و پنجاه میلیون ریال به تاریخ هر سه ماه یکبار از شروع قرارداد.

*مبلغ پانصد میلیون ریال در زمان تحویل واحد طی یک فقره چک تضمین شده بانکی

*مبلغ سیصد و پنجاه میلیون ریال در زمان انتقال سند طی یک فقره چک تضمین شده بانکی

*مبلغ سه میلیارد ریال تسهیلات در دوره مشارکت مدنی (دوره ساخت) در چهار قسط از یکسال پس از انعقاد قرارداد طبق پیشرفت کار تزریق می شود، حداکثر دوره مشارکت مدنی و فروش اقساطی این تسهیلات ۱۲۰ ماهه و نرخ سود ۱۸ درصد خواهد بود، این تسهیلات نیز تبدیل به آورده خریدار می شود و تسویه اصل و فرع (سود) تسهیلات در دوران مشارکت مدنی و فروش اقساطی بعهده خریدار است، شرایط کلی پیش ثبت نام در سامانه Iccmaskan.ir لحاظ شده است که متقاضی مکلف به تکلیف آن می باشد.

در صورت هرگونه سوال با شماره های ۰۲۱-۸۸۹۲۵۶۷۷ و ۰۳۳۶۱۳۷۲۳-۰۷۶ یا از طریق سایت Iccmaskan.ir در بخش تماس با ما، سوالات و مشکلات خود را به صورت پیام ارسال فرمایید.

آدرس اتاق تعاون ایران (کارگزار): تهران، خیابان شهید سپهبد قمری، بعد از خیابان آیت الله طالقانی، پلاک ۸۳

آدرس اتاق تعاون هرمزگان: بندرعباس، خیابان امامت نرسیده به میدان نهم دی، نبش امامت ششم مجتمع دی طبقه دوم