

شنبه ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۲

۸ شوال ۱۴۴۲ هجری قمری

29 Apr 2023

سال ششم / شماره ۱۸۶

۸ صفحه / قیمت ۲۰۰۰ تومان

[Omidsehahelpress@gmail.com](mailto:Omidsehahelpress@gmail.com)

هفته نامه  
اقتصادی  
اجتماعی

هرمزگان  
امیدسال

# زنگ هشدار جدی تورم اجاره

صفحه ۲





# زنگ هشدار جدی تورم اجاره



مصطفی دولخانی



## ■ اختصاصی

بررسی‌های میدانی بازار مسکن همچنین گزارش اخیر بانک مرکزی نشان می‌دهد که شاهد رشد بالای قیمت اجاره هستیم. به گونه‌ای که درآستانه فصل جابجایی‌ها قرار داریم اما بررسی‌ها از سبقت گرفتن تورم اجاره از تورم خرید و فروش مسکن حکایت دارد. اتفاقی که باید چون زنگ هشدار جدی از سوی متولیان امر در نظر گرفته شود. بر اساس داده‌های بانک مرکزی که متعلق به سه ماهه سوم سال قبل است و متأسفانه در غیاب داده‌های مرکز آمار کشور در مورد بخش مسکن، تورم متوسط اجاره بها در مناطق شهری ایران نسبت به مدت مشابه سال قبلش ۴۷ درصد بوده است که در بین استان‌های کشور پس از استان یزد با تورم ۶۶٫۷ درصدی، استان هرمزگان با تورم ۶۱٫۶ درصدی در جایگاه دوم قرار دارد.

قشری که ما آن را به عنوان اجاره نشین می‌شناسیم، بخشی از اقشار جامعه هستند که عمدتاً به علت فقدان توان مالی لازم تاکنون از خرید منزل مسکونی ناتوان بوده‌اند و مطمئناً سنگینی رشد تورم اجاره بر دوش آنان به مراتب محسوس‌تر و دشوارتر است. نکته‌تأسف‌انگیز آن است که بر اساس داده‌ها و حقایق میدانی و در حالی که نرخ تورم اجاره در حدود ۵۰ درصد است اما سقف افزایش دستمزد در سال جاری ۲۷ درصد تعیین شده است و این یعنی جاماندن درآمدها از تورم

اجاره و شاهد بزرگتر شدن شکاف‌های درآمد-هزینه هستیم که نشان از افزایش فشارها بر قشر اجاره نشین دارد. چه آنکه این افزایش فاصله درآمد-هزینه باعث محدودتر شدن توان مالی مستاجران شده و آنها را ناگزیر به روی آوردن به منازل ارزانتر و بی‌کیفیت‌تر می‌نماید و سکونت در مناطق حاشیه شهرها یا منازل با عمر بالا می‌تواند یکی از تبعات این مشکل باشد. پیامد بد دیگر این اتفاق افزایش تقاضا برای همین منازل کم‌کیفیت است و این رشد تقاضا باعث رشد قیمت بیشتر این خانه‌ها شده که خود باعث کاهش فاصله قیمتی

آنها با منازل باکیفیت‌تر شده و خود بار مضاعفی را بر دوش مستاجران تحمیل می‌کند. اینها حقایق تلخ بازار اجاره مسکن کشورند که می‌طلبد سیاستگذاران این حوزه به آن توجه کنند و با اقدامات درست، به موقع و منطبق بر علم و تدبیر به درمان آن بپردازند. مطمئناً گفتاردرمانی و دادن وعده‌های غیرقابل عمل حلال این مشکلات نیست کما اینکه با اقداماتی چون اعلام نکردن داده‌های بازار مسکن یعنی همان رویه‌ای که چند ماهیست مرکز آمار در پیش گرفته و یا کتمان و قبول



نداشتن قیمت‌ها به شیوه‌ای که برخی مسئولان امر ملکه ذهن خود نموده‌اند نمی‌توان به حل مشکل اقدام کرد. بی‌شک راه حل این مشکل هم جدا از راه حل سایر مشکلات اقتصادی کشور نیست. اولین اقدام عاجل و ضروری مهار تورم عمومی افسارگسیخته کنونی باید باشد که راهکارش در دست دولت است. همینطور با رشد تولید و اشتغال و افزودن قدرت خرید مردم که بخش زیادی از ایشان مستاجرنیز بهتری می‌توان به حل این معضل پرداخت.

## اهداف و ضوابط اقتصاد ایران در قانون اساسی

اهداف و ضوابط اقتصادی یکی از نکات مهم مورد توجه در قانون اساسی جمهوری اسلامی می‌باشد. در مقدمه قانون اساسی، بند ۱۲ اصل ۳ و اصل ۴۳ قانون اساسی به مهم‌ترین اهداف و ضوابط اقتصاد اشاره شده است. در این اینفوگرافیک که توسط پژوهشگاه شورای نگهبان تهیه شده است، اهداف و ضوابط اقتصاد ایران در قانون اساسی مرور می‌گردد.

### اهداف اقتصاد ایران

- تأمین استقلال اقتصادی جامعه
- ایجاد رفاه و ریشکدن کردن فقر و محرومیت
- تأمین امکانات مساوی و متناسب و ایجاد کار برای همه افراد
- برآوردن نیازهای انسان در جریان رشد، با حفظ آزادی او

### ضوابط اقتصاد ایران



### افزایش تولیدات کشاورزی، دامی و صنعتی

- برای تأمین نیازهای عمومی
- رسیدن به مرحله خودکفایی
- رهایی از وابستگی

منع اضرار به غیر و انحصار و احتکار و ربا و دیگر معاملات باطل و حرام

جلوگیری از سلطه اقتصادی بیگانه بر اقتصاد کشور

استفاده از علوم و فنون و تربیت افراد ماهر

تأمین شرایط و امکانات کار



# چرا تغییرات مدیریتی در جزایر برای هرمزگانی‌ها اهمیتی ندارد؟



## اختصاصی

مراسم معارفه «عادل پیغامی» به عنوان رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم روز گذشته در حالی برگزار شد که بازتاب چندانی در بین مردم نداشت.

سال‌هاست که دیگر اینکه چه کسی مدیرعامل منطقه آزاد قشم و کیش می‌شود برای هرمزگانی‌ها اهمیتی ندارد. چراکه نحوه مدیریت جزایر در این مدت پیوسته نسخه‌های بدون ملاحظه خواسته‌های جوامع محلی از تهران صادر شده است. باروی کار آمدن دولت سیزدهم تبوتاب در بین اهالی رسانه و مطالبه‌گران برای توجه به استفاده از نیروهای بومی در هیئت مدیره یا رأس سازمان مناطق آزاد قشم و کیش بالا گرفت؛ موضوعی که به نظر می‌رسد برای مسئولان رده بالا اهمیت چندانی ندارد. گویا در همچنان بر همان پاشنه می‌چرخد و از تغییر و تحول در رویکردها هیچ خبری نیست. مدیران دولت سیزدهم نیز همان رویکرد مدیران دولت‌های ادوار پیش یا به قول معروف بانیان وضع موجود را در پیش گرفته‌اند. نمود این مهم را می‌توان در مقولاتی چون عدم فرصت دهی به نیروهای بومی، عدم ثبات در مدیریت مناطق آزاد (کیش و قشم)، نحوه گزینش مدیران عامل و... مشاهده کرد. مناطق آزاد پیوسته از همین نواحی ضربه دیده‌اند. از مورد اول که بگذریم بحث عدم ثبات مدیریتی از موانع توسعه و پیشرفت جزایر بوده و هست.



صندلی مدیریت مناطق آزاد شاید گرم‌وزنم باشد اما از هر صندلی مدیریتی دیگری ناپایدارتر است. مدیر می‌آید و بیش از آنکه به دنبال توسعه با برنامه باشد برای بقا خود تلاش می‌کند. تا کابینه خود را می‌چیند و به شناخت می‌رسد، تغییر می‌کند و این شاید اولین عامل در بحث عدم توسعه جزایر باشد. در موضوع نحوه گزینش مدیران عامل نمونه عجیب آن در زمان «سعید محمد» انتصاب

«محمد رضا نوایی لواسانی» به سرپرستی منطقه آزاد کیش بود. لواسانی بی تجربه و گمنامی که نمی‌دانیم چرا و با کدام رزومه و استدلال آمد و چرا به یک‌باره رفت. اکنون نیز در زمان «عبدالملکی» وزیر مستعفی وزارت کار و دبیر کنونی شورای عالی مناطق آزاد، روی کار آمدن «عادل پیغامی» فارغ‌التحصیل دانشگاه امام صادق (ع) و دارای تحصیلات

حوزوی را شاهد هستیم تا جمع دانشگاه امام صادقی‌ها در دولت سیزدهم جمع باشد. پیغامی در مراسم معارفه‌اش از سکونت ده‌ساله در قشم و آشنایی با چالش‌های جزیره گفته است. مدیرعامل جدید منطقه آزاد به اینکه قشم مدافع و سخنگویی در تهران ندارد، اشاره کرده و به نظر می‌رسد قصد

دارد او این رسالت را بر عهده بگیرد (۱) سخنی که فعلا در حد ادعا مطرح است و باید فرصت داد و دید پیغامی در عمل چه خواهد کرد. علی‌رغم اینکه مدیرعامل جدید منطقه آزاد قشم در نخستین سخنرانی خود به خوبی به مسائل جزیره اشاره کرده اما برای جلب رضایت مردم جزیره کار سختی را در پیش دارد چراکه آنچه اهمیتی ندارد حرف بدون عمل است.

## شهردار منطقه سه خبر داد:

### نصب آلاچیق در منظرگاه ساحلی بندرعباس

امکانات رفاهی و تفریحی در ساحل شهر در محدوده منطقه سه در دستور کار قرار دارد. مدیر منطقه سه خاطر نشان کرد: آلاچیق‌ها با ارتفاع بالای سه متر طول و عرض سه متر با هزینه‌ای بالغ بر دو میلیارد و پانصد میلیون ریال در ساحل بلوار طالقانی جانمایی و نصب شده است. بهمن زاده در پایان خواستار همراهی و مشارکت بیشتر شهروندان در حفظ و نگهداری از اموال عمومی شهر شد.

مدیر منطقه سه از نصب ۴ عدد آلاچیق در منظرگاه ساحلی شهر بندرعباس خبر داد. به گزارش امید ساحل، عباس بهمن زاده با اشاره به نصب آلاچیق اظهار کرد: نصب آلاچیق با هدف تأمین رفاه شهروندان و همچنین، به منظور سایبانی برای رفاه شهروندانی که از پارک‌ها استفاده می‌کنند، در منظرگاه ساحلی بندرعباس نصب شد. بهمن زاده افزود: ساحل به عنوان یکی از پتانسیل‌های زیست محیطی و تفرجگاهی مردم بندرعباس است و ایجاد



## آگهی تاسیس

به مدت ۳ سال و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای محمد قلندری به شماره ملی ۳۴۲۲۱۰۲۷۲۸ به سمت عضو علی‌البدل هیئت مدیره به مدت ۳ سال دارندگان حق امضا: کلیه قراردادهای اسناد رسمی و تعهدآور بانکی از قبیل چک، سفته، بروات و اوراق بهادار با امضاء یکی از اعضای هیئت مدیره آقای عبدالرضا قورچی زاده فرزند عبدالله (نائب رئیس هیئت مدیره) و به اتفاق ابراهیم قلندری فرزند کیدی (مدیرعامل)، و اوراق عادی و نامه‌ها با امضاء ابراهیم قلندری فرزند کیدی (مدیرعامل) همراه با مهر تعاونی معتبر خواهد بود. اختیارات مدیرعامل: طبق اساسنامه بازسان آقای علی قورچی زاده به شماره ملی ۳۴۲۱۴۵۱۵۲۴ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال خانم سکینه غلامی به شماره ملی ۳۴۲۲۱۰۷۷۲۳۸ به سمت بازرس علی‌البدل به مدت ۱ سال بموجب مجوز شماره ۲۷۸۰۳ مورخ ۱۳/۱۲/۱۴۰۱ اداره شیلات شهرستان سیریک تاسیس گردید. روزنامه کثیرالانتشار امید ساحل هرمزگان به عنوان روزنامه اصلی جهت درج آگهی‌های شرکت تعیین گردید. سرمایه شرکت: مبلغ ۲۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال منقسم به ۲،۱۰۰ سهم ۱۰۰،۰۰۰ ریالی می‌باشد مبلغ ۷۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بموجب گواهی شماره ۷۱۶/۳۶۰۳ - ۲۴/۱۲/۱۴۰۱ بانک توسعه تعاون شعبه میناب پرداخت گردیده است و الباقی در تعهد سهامداران می‌باشد. رونوشت: اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان سیریک عطف به نامه شماره ۶۵/۹۹ - ۲۶/۰۱/۱۴۰۱ جهت استحضار/ ۱۴۸۷۱۹۸ شناسه ملی اداره کل ثبت اسناد و املاک استان هرمزگان مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری میناب (۱۴۸۷۱۹۸)

تاسیس شرکت تعاونی میگو گستر قلندری در تاریخ ۰۶/۰۲/۱۴۰۲ به شماره ثبت ۲۲۹۲ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۱۷۱۶۶۱ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت: پرورش میگو به موجب مجوز از اداره کل اداره شیلات شهرستان سیریک برابر با شماره مجوز ۲۷۸۰۳ در تاریخ ۱۳/۱۲/۱۴۰۱ در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید. مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان هرمزگان، شهرستان سیریک، بخش بمانی، روستای شهیدمردان، شهیدمردان، خیابان اصلی، خیابان فرعی، پلاک ۵، طبقه همکف کدپستی ۷۹۴۶۱۸۱۸۷۸ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۲۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی مبلغ ۷۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۷۱۶/۳۶۰۳ مورخ ۲۴/۱۲/۱۴۰۱ نزد بانک توسعه تعاون شعبه میناب با کد ۳۶۰۳ پرداخت گردیده است و الباقی در تعهد صاحبان سهام می‌باشد اولین مدیران آقای رضا قلندری به شماره ملی ۳۴۱۰۶۹۶۹۵۸ به سمت عضو علی‌البدل هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای رضا قلندری به شماره ملی ۳۴۱۰۸۸۹۵۷۴ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال و به سمت منشی هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای ابراهیم قلندری به شماره ملی ۳۴۲۱۳۳۸۴۰۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۳ سال و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای عبدالرضا قورچی زاده به شماره ملی ۳۴۲۱۳۳۸۴۰۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره



رئیس هیات تکواندو استان

# سابقه دیرینه تکواندو هرمزگان مهمترین گنجینه آن است



محمود رئیس



با حکم رئیس هیات تکواندو استان هرمزگان، مسئولین کمیته های مختلف این هیات منصوب شدند.

نخستین جلسه رسمی هیات تکواندو استان هرمزگان پس از انتخاب کیکاووس ندایی به سمت ریاست هیات استان و انتصاب مسئولین کمیته های اقتصادی، امور باشگاه ها، روابط عمومی و امور بین الملل، پشتیبانی و امور اداری به منظور آغاز رسمی فعالیت های هیات استان، در حالی برگزار شد که رؤسا و مسئولین دیگر کمیته های این هیات ورزشی، حکم انتصاب خود را از رئیس هیات استان دریافت کردند.

در ابتدای این جلسه، شاهین ایرانخواه دبیر هیات تکواندو هرمزگان، مسیر روبروی تکواندو هرمزگان را روشن و پرفروغ عنوان و بر کار و فعالیت دو چندان برای بازگشت تکواندو به روز های پرشکوهِ گذشته تاکید نمود. در ادامه کیکاووس ندایی رئیس هیات تکواندو استان هرمزگان ضمن تشکر از حسن اعتماد اعضای مجمع انتخاباتی، سابقه دیرینه تکواندو هرمزگان را مهمترین وارزشمندترین گنجینه این رشته ورزشی در استان دانست و بر حمایت کامل خود و تیم همراه از تمامی برنامه ها و فعالیت های مرتبط با توسعه و پیشرفت این رشته در استان و کشور اذعان نمود.

سپس هر کدام از حاضرین جلسه با ارائه نظرات و پیشنهادات خود، به بیان صحبت با رئیس هیات استان پرداختند که کیکاووس ندایی ضمن شنیدن تمامی صحبت ها، بر اهمیت برگزاری این جلسات برای کارایی هرچه بهتر تصمیمات مرتبط با فعالیت هیات استان تاکید کرد.

در پایان حکم انتصاب مسئولین کمیته های مختلف هیات تکواندو استان هرمزگان اعلام شد و فریبرز دانش به عنوان رئیس کمیته فنی، سید احمد موسوی به عنوان رئیس کمیته داوران، مرتضی عسگری به عنوان رئیس کمیته آموزش، حسین امیریان نژاد به عنوان رئیس کمیته مسابقات، ابوالفضل امیری به عنوان رئیس کمیته استعدادیابی، فردین رحمتی به عنوان رئیس کمیته



مسئول بخش بانوان کمیته داوران، الیکا القچه به عنوان مسئول بخش بانوان کمیته مسابقات، الهه لطافت به عنوان مسئول مربیان بخش بانوان و نسیم شاهی به عنوان مسئول کمیته فنی بانوان احکام خود را از رئیس هیات گرفتند.

به عنوان عضو کمیته فنی، معین عطارباسی به عنوان عضو کمیته فنی و امید امامدادی به عنوان عضو کمیته فنی منصوب شدند. همچنین در بخش بانوان عاطفه عطایی به عنوان

آزمون، سعید امیری به عنوان رئیس کمیته مربیان، مجتبی ذاکری به عنوان رئیس کمیته پومسه، اکبر جوادی به عنوان رئیس کمیته قضایی، علی نجف آبادی به عنوان رئیس واحد انفورماتیک، مسعود دیورا به عنوان دبیر کمیته روابط عمومی و امور بین الملل، ارسلان کیان



خبر

## مسابقات آب های آرام قهرمانی پاراکانو آسیا

# ورزشکار هرمزگانی دو مدال طلا گرفت

ورزشکار هرمزگانی در مسابقات آب های آرام قهرمانی زیر ۲۳ سال و جوانان و پاراکانو آسیا - ازبکستان دو مدال طلا کسب کرد.

رئیس هیات قایقرانی استان هرمزگان بیان داشت: در ادامه روز دوم مسابقات آب های آرام قهرمانی زیر ۲۳ سال و جوانان و پاراکانو آسیا در سمرقند ازبکستان اسلام جاهدی در VL۲ ۵۰۰ متر آقایان قهرمان صاحب مدال طلا شد.

آرزو پاسلار اظهار گفت: در مسابقات آب های آرام قهرمانی زیر ۲۳ سال و جوانان و پاراکانو آسیا، در سمرقند ازبکستان اسلام جاهدی در VL۲ ۵۰۰ متر آقایان در رقابت با حریفانی از هند، تایلند و ازبکستان زودتر از رقیبان از خط پایان عبور کرد و مدال طلای این ماده را از آن خود کرد.

در این رقابت ها پاروزنان هند دوم و سوم شدند. همچنین در سومین روز برگزاری مسابقات آسیایی قایقرانی در سمرقند ازبکستان، اسلام جاهدی ورزشکار هرمزگانی با کسب مدال طلا برای جمهوری اسلامی ایران افتخار آفرینی کرد.

اسلام جاهدی در VL۲ ۲۰۰ متر مردان در رقابت با دو حریف از ازبکستان، تایلند و دو حریف از هند با زمان ۵۶.۶۸۸ ثانیه با اختلاف ۴ ثانیه ای نسبت به حریف هندی در رده نخست ایستاد و صاحب مدال طلا شد. در این رقابت قایقرانان هندی نقره و برنز به دست آوردند.







کارگهان جنایی پلیس آگاهی هرمزگان با تلاش شبانه روزی قاتل را شناسایی کردند

# سناریوی پدرکشی به نویسندگی مادر



آنا رام



زنی که شوهر ۴۷ ساله اش را با همدستی مرد جوانی در بندرعباس به قتل رسانده بود، دستگیر شد. به گزارش صبح ساحل، مرد جنایتکار اعتراف کرد که با موتورسیکلت پس از تعقیب خودروی مقتول، با شلیک کلت کمری در بلوار پاسداران (سورو) وی را به قتل رسانده است. وی که با سر و صورت پوشیده بدون اینکه ردی از خود به جای بگذارد، پس از جنایت پا به فرار گذاشته اما با تلاش شبانه روزی کارآگاهان ویژه قتل پلیس آگاهی هرمزگان وی شناسایی و غافلگیرانه در دام قانون افتاد.

## شلیک مرگبار

ساعت ۱۸ و ۲۰ دقیقه شب ششم اسفندماه ۱۴۰۱، به پلیس ۱۱۰ خبر رسید که راننده جوان خودروی سمند سفیدی در تقاطع محله سورو مورد شلیک اسلحه قرار گرفته و کشته شده است. بلافاصله آکیبی مجرب از کارآگاهان پلیس آگاهی با حضور در صحنه، متوجه شدند که خودرو دارای دو سرنشین بوده که راننده مورد اصابت گلوله قرار گرفته است. مقتول به همراه همکارش از شهرک صنعتی منطقه ویژه اقتصادی به سمت منزلش در حرکت بوده که در تقاطع بلوار پاسداران، توسط راکب موتورسیکلتی به قتل رسیده است.

## پایان فرار

کارآگاهان ویژه قتل پلیس آگاهی استان از همان ساعات اولیه حادثه، موضوع را بررسی و تحقیقات خود را برای یافتن قاتلی که هیچ ردی از خود برجا نگذاشته بود آغاز کردند. آنان در نخستین گام با بهره‌گیری از شیوه‌های کشف نوین جرم و اقدامات اطلاعاتی متوجه شدند که قاتل پسر جوان ۳۰ ساله‌ای به نام منصور اهل بندرعباس است. پس از مدتی پلیس در ردیابی و رصدهای مختلف به سرنخی‌های دست‌یافت که قاتل با خانواده مقتول رفت‌وآمد داشته است. وی رفیق پسر مقتول بوده که مدتی بعد از طریق رفت‌وآمد با همسر مقتول آشنایی پیدا کرده است. پلیس پس از گذشت بیش از ۵۰ روز از این حادثه خونین و جمع‌آوری مدارک و مستندات ساعت ۶ صبح ۲۹ فروردین ماه جاری قاتل را در منزلش دستگیر کردند.

## اعتراف تکان‌دهنده

منصور که در ابتدای بازجویی‌ها منکر ماجرای جنایت شد، پس از مشاهده مستندات به قتل اعتراف کرد. وی مدعی شد که تحت تأثیر سخنان همسر مقتول قرار گرفته



**حدود ۹ ماه قبل با پسر مقتول آشنا شدم و به دوست صمیمی تبدیل شدیم به طوری که رفت‌وآمد خانوادگی داشتیم، در این حین مادر رفیقم همیشه از بدرفتاری همسرش و اختلاف و درگیری شدید شکایت می‌کرد و آرزو داشت که فردی او را بکشد، من هم تحت تأثیر سخنانش قرار گرفتم و دوست داشتم هر طوری شده کمکی او کرده باشم، در واقع بین ما همین رابطه موضوع کشتن همسرش در میان گذاشتم و او هم پذیرفت**

همین علت ساعت ۱۵ با همان پوشش به طرف شهرک صنعتی حرکت کردم و تا ساعت ۱۷ و ۱۵ دقیقه آنجا بودم که مقتول با خودروی سمندش به همراه یک نفر دیگر به

مقتول و همسرش مدت‌ها بود که با یکدیگر اختلاف داشتند و گاهی این اختلافات به درگیری کشیده می‌شد. «حدود ۹ ماه قبل با پسر مقتول آشنا شدم و به دو دوست صمیمی تبدیل شدیم به طوری که رفت‌وآمد خانوادگی داشتیم، در این حین مادر رفیقم همیشه از بدرفتاری همسرش و اختلاف و درگیری شدید شکایت می‌کرد و آرزو داشت که فردی او را بکشد، من هم تحت تأثیر سخنانش قرار گرفتم و دوست داشتم هر طوری شده کمکی او کرده باشم، در واقع بین ما همین رابطه موضوع کشتن همسرش در میان گذاشتم و او هم پذیرفت، اسلحه‌ای را تهیه کردم و در ساعت ۶ و نیم صبح روز حادثه با یک دستگاه موتورسیکلت و با سروصورت کاملاً پوشیده در اطراف منزل مقتول پرسه زدم که تا مرد خانه از آنجا بیرون بیاید به سمت محل کارش حرکت کند به او شلیک کنم، تا ساعت ۸ و نیم صبح آنجا بودم ولی خبری از او نبود بعداً فهمیدم ساعت ۶ صبح از خانه خارج شده است، حتی در آن زمان با همسر وی تماس نگرفتم که ردی از من نباشد، می‌دانستم که مقتول تا ساعت حدود ۱۷ در محل کارش حضور دارد به

سمت منزلش حرکت کرد، مسیر تردد شلوغ بود و منتظر فرصت مناسبی بودم که اسلحه را به سمت او شلیک کنم تا آنکه در تقاطع سورو این فرصت دست‌یافت و به سرعت به سمت راننده رفتم و از پشت شیشه به طرف او شلیک کردم و سپس از کوچه‌پس‌کوچه‌های محله‌های سورو پا به فرار گذاشتم.

اختلاف منجر به قتل پس از اظهارات تکان‌دهنده متهم پرونده، همسر مقتول احضار شد.

زن ۴۴ ساله که به اتهام معاونت در قتل شوهرش هم اکنون در زندان است، بعد از دستگیری در اعترافاتش چنین گفت: «چند سال بود که با همسر که پسرعمویم بود اختلاف داشتم. او بارها مرا بشدت کتک زده بود.

حتی دختر و پسر از این موضوع ناراحت بودند حاضر بودم شوهرم را به هر طریقی از سر راه بردارم. با منصور آشنا شدم، این پسر جوان دوست پسرم بود، همیشه با خواهر و مادر او در مورد اختلاف مان صحبت می‌کردم تا اینکه این درد و دل و شکوائیه به سمت منصور بردم، مدتی از آشنایی ما گذشت و تصمیم گرفتیم هر طور شده شوهرم را به قتل برسانیم تا آنکه روز حادثه رسید و آن اتفاق رخ داد.»

خبر



## دستگیری قاتل مسلح فراری در بندرعباس

موتورسیکلت که سروصورت خود را کاملاً پوشانده بوده به ضرب گلوله به قتل رسیده است.

فرمانده انتظامی استان هرمزگان تصریح کرد: کارآگاهان پلیس با بررسی آثار بجا مانده در صحنه جرم و انجام اقدامات فنی و تخصصی هویت قاتل را شناسایی و با هماهنگی قضایی و تعقیب و مراقبت در یک عملیات ضربتی و غافلگیرانه متهم را پس از مدتی متواری بودن و زندگی مخفیانه داشتن در یکی از محلات شهرستان بندرعباس دستگیر کردند.

سردار جعفری بیان کرد: متهم در بازجویی‌های اولیه با توجه به مدارک و مستندات مستدل پلیس به قتل مسلحانه اقرار و اظهار داشت توسط شخصی برای قتل مقتول تحریک شده است.



فرمانده انتظامی استان هرمزگان از دستگیری شرور و قاتل فراری شهروند ۵۰ ساله بندرعباسی با اشرافیت اطلاعاتی پلیس استان خبر داد.

به گزارش صبح ساحل، سردار غلامرضا جعفری در تشریح این خبر، اظهار کرد: طی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر قتل شهروندی در یکی از محلات شهرستان بندرعباس، بلافاصله آکیبی مجرب از کارآگاهان پلیس آگاهی با حضور در صحنه، بررسی موضوع را به صورت ویژه در دستور کار خود قرار دادند.

وی افزود: در بررسی اولیه کارآگاهان پلیس آگاهی و طی تحقیقات میدانی در محل مشخص شد فردی ۵۰ ساله، با خودرو سمند در بلوار در تردد بوده که توسط راکب یک دستگاه



# دانشمندان بالاخره متوجه شدند که چرا موها

## سفید می‌شوند ■ شاید از این راه، روشی برای توقف تغییر رنگ موها پیدا شود



علیرضا مجیدی



دانشمندی که فولیکول‌های مو را در موش‌ها مطالعه می‌کردند، ممکن است سرانجام مکانیزمی را کشف کرده باشند که مشخص می‌کند چگونه و چرا موها سفید می‌شوند، که می‌تواند روزی به راه‌های بالقوه جدیدی برای متوقف کردن یا معکوس کردن این روند منجر شود. ما از قبل می‌دانستیم که وقتی کمبود سلول‌های تولیدکننده رنگدانه تخصصی به نام ملانوسیت‌ها رخ بدهد، موها سفید می‌شوند. اما ما هنوز به طور کامل نمی‌دانیم چرا یا چگونه این اتفاق می‌افتد یا راهی برای جلوگیری از آن وجود دارد یا نه.

یک مطالعه جدید اکنون جزئیات بیشتری را اضافه کرده و در عین حال ایده‌های قبلی در مورد چگونگی رشد ملانوسیت‌ها را به چالش می‌کشد.

ملانوسیت‌ها از سلول‌های بنیادی ملانوسیت (McSCs) در فولیکول مو مشتق می‌شوند و این سلول‌های بنیادی هستند که جدیدترین تحقیقات بر روی آن‌ها متمرکز شده است.

به نظر می‌رسد که با بالا رفتن سن، این پیش‌سازهای سلول‌های تولیدکننده رنگدانه در ناحیه‌ای به نام برآمدگی فولیکول گیر می‌کنند و به تعداد کافی به ملانوسیت تبدیل نمی‌شوند تا رشته‌های در حال رشد مو را رنگی کنند.

در آزمایش‌هایی که روی موش‌ها انجام شد، پس از یک

کامل است. به نظر می‌رسد این حالت TA برای سلامت McSC و ادامه تولید رنگ مو مهم است، اما محققان دریافته‌اند که توانایی تبدیل به حالت TA به سیگنال‌هایی از مکان‌های خاص بستگی دارد.

محققان در مقاله خود نوشته‌اند: «این نتایج مدل جدیدی را شناسایی می‌کند که به موجب آن تمایززدایی، جزء جدایی‌ناپذیر نگهداری سلول‌های بنیادی هموستاتیک است و نشان می‌دهد که تعدیل تحرک McSC ممکن است نشان‌دهنده رویکرد جدیدی برای جلوگیری از سفید شدن مو باشد.»

به عبارت دیگر، سلول‌های بنیادی مزانشیمی می‌توانند برای تغییر حالت‌ها به روش‌هایی حرکت کنند که سایر سلول‌های بنیادی این کار را نمی‌کنند و به نظر می‌رسد که این تحرک و این انعطاف‌پذیری برای ادامه تولید ملانین از طریق ملانوسیت‌ها ضروری است. سلول‌های بنیادی رنگ‌دهنده مو (صورتی) باید در ناحیه خاصی باشند تا فعال شوند (در سمت راست) تا تبدیل به رنگدانه شوند.

برای رشد مو؛ انتقال سلول‌های بنیادی فولیکول مو ه سلول‌های فولیکولی لازم نیست. پس موها علیرغم سفید شدن، می‌توانند رشد کنند.

البته ژنتیک و سطوح استرس نیز در سفید شدن مو به موازات افزایش سن، موثر است.

این یافته‌ها نشان می‌دهد که تحرک سلول‌های بنیادی ملانوسیت و تمایز برگشت‌پذیر، کلید حفظ سلامت و رنگ گرفتن مو هستند.

گیر کرده برای حرکت دوباره بین محفظه‌های در حال رشد فولیکول مو پیدا شده است.

محققان دریافته‌اند که McSCها، بر خلاف سایر انواع سلول‌های بنیادی، می‌توانند بین حالت سلول بنیادی خالص و حالتی که به عنوان حالت تقویت‌کننده انتقال (TA) شناخته می‌شود، جابه‌جا شوند؛ این یک حالت بینابینی بین یک سلول بنیادی و یک سلول ملانوسیت

فرآیند پیری اجباری، تعداد فولیکول‌های مو با McSCs در برآمدگی فولیکول از ۱۵ درصد به تقریباً نصف افزایش یافت. این سلول‌ها دیگر بازسازی نمی‌شدند یا به سلول‌هایی بالغ نمی‌شدند که می‌توانستند رنگدانه بسازند و در عوض به عنوان McSCs چسبیده بودند.

اگر چنین باشد، یک مسیر بالقوه برای معکوس کردن یا جلوگیری از سفید شدن موی انسان با کمک به سلول‌های

خبر



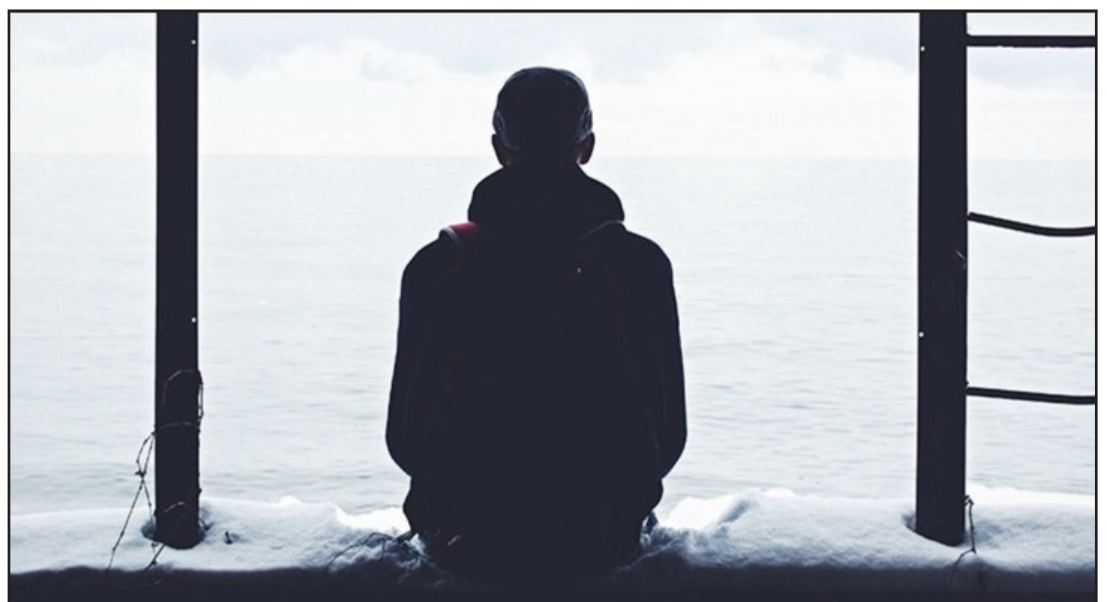
### زیان‌های تنهایی:

## ۸ ساعت تنهایی می‌تواند برای برخی افراد به اندازه بی‌غذا ماندن باشد!

باعث از دست دادن انرژی ما می‌شود، شگفت‌آور است.» برای مطالعه آزمایشگاهی، ۳۰ داوطلب زن در سه روز جداگانه هشت ساعت مورد بررسی قرار گرفتند: یک روز بدون تماس اجتماعی، یک روز بدون غذا، و یک روز بدون تماس اجتماعی یا غذا. شرکت‌کنندگان در مورد استرس، خلق و خو و خستگی خود بازخورد دادند، در حالی که ضربان قلب و سطح کورتیزول بزاق (شاخص‌های استرس استاندارد) نیز اندازه‌گیری شد. این آزمایش شامل ۸۷ شرکت‌کننده ساکن اتریش، ایتالیا یا آلمان بود و دوره‌های اقدامات قرنطینه کووید-۱۹ را بین آوریل تا مه ۲۰۲۰ پوشش داد. افراد شرکت‌کننده حداقل هشت ساعت را در انزوا گذرانده بودند و از آنها خواسته شد از طریق گوشی هوشمند به سؤالات پاسخ دهند. نتایج نشان می‌داد که تنهایی تا حد زیادی شبیه ۸ ساعت غذا نخوردن است. سطح انرژی گزارش شده منزوی‌ها در روزهایی که با هیچ کس تعامل نداشتند، در مقایسه با روزهایی که برخی از تعاملات اجتماعی کوتاه داشتند، کاهش می‌یابد. جورجیا سیلانی، روانشناس از دانشگاه وین می‌گوید: «این واقعیت که ما حتی پس از یک دوره کوتاه انزوا اجتماعی این تأثیر را می‌بینیم، نشان می‌دهد که انرژی کم می‌تواند یک پاسخ «هموستاتیک اجتماعی» باشد.» این پاسخ در کوتاه‌مدت پاسخ سازگاری است و ما را تشویق به تغییر می‌کند، اما کسی در بلندمدت مجبور به انتخاب تنهایی باشد، این پاسخ، پاسخ ناسازگاری است و حالش را بدتر می‌کند.

به عبارت دیگر با طولانی شدن زمان انزوا، آسیب احتمالا بدتر می‌شود؛ مطالعات قبلی تنهایی را با مشکلات بهداشت عمومی مانند چاقی مقایسه کرده بودند، که نشان می‌داد خطر قابل توجه مرگ زودرس به دلیل انزوا اجتماعی وجود دارد. تحقیقات قبلی همچنین شواهدی از یک حلقه بازخورد بدخیم را نشان داده است، که در آن فقدان تعامل اجتماعی باعث می‌شود کمتر بخواهیم به بیرون برویم و ارتباط برقرار کنیم و این سیکل معیوب ادامه می‌یابد.

ما همچنین می‌دانیم تنهایی برای افراد خاصی از نظر رفاه آنها می‌تواند مفید باشد. تحقیقات بعدی در میان گروه‌های بزرگتر و متنوع‌تر از شرکت‌کنندگان می‌تواند این اقلیت را بیشتر مورد بررسی قرار دهد.



تنهایی زندگی می‌کنند یا از تعاملات اجتماعی لذت می‌برند، به احتمال زیاد تحت تأثیر عدم همراهی قرار می‌گیرند. علاوه بر این، به نظر می‌رسد که کاهش انرژی نتیجه تغییرات در پاسخ هموستاتیک بدن است؛ نوعی عمل متعادل‌کننده، که در آن فقدان ارتباط اجتماعی باعث واکنش زیستی می‌شود.

دو روانشناس به نام‌های آنا استیوویچ و پل فوربس از دانشگاه وین در اتریش می‌گویند: «در مطالعه آزمایشگاهی، ما شباهت‌های قابل توجهی بین انزوا اجتماعی و محرومیت از غذا پیدا کردیم. هر دو باعث کاهش انرژی و افزایش خستگی می‌شوند، که با توجه به اینکه محرومیت از غذا به معنای واقعی کلمه

از آنجایی که ما به اصطلاح حیوانات اجتماعی هستیم، انسان‌ها تقریباً به همان اندازه که به آب، هوا و تغذیه نیاز دارند، به معاشرت و همراهی نیاز دارند. مطالعات گذشته نشان داده‌اند که انزوا پایدار، از راه‌های مختلف ما را در معرض آسیب فیزیکی قرار می‌دهد.

یک مطالعه جدید توسط محققان دانشگاه وین در اتریش و دانشگاه کمبریج در بریتانیا نشان می‌دهد که هشت ساعت تنهایی می‌تواند انرژی را آنقدر کم کند و خستگی را آنچنان افزایش دهد که انگار ۸ ساعت غذا نخورده‌ایم.

بررسی‌های آزمایشگاهی و آزمایش میدانی این تیم نشان داد هم افرادی که به



رئیس مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی:

# تابستان امسال گرمتر از پارسال است

میزان بارندگی در هرمزگان زیر حد نرمال

اختصاصی

رئیس مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی با پیش‌بینی تابستان گرم‌تر از سال گذشته گفت: در استان‌های شمالی و نیمه شرقی کشور وضعیت بارندگی‌ها نامناسب است و حتی بارندگی‌های نسبتاً نرمال روزهای باقی‌مانده سال آبی جاری نیز نمی‌تواند کمبود بارش‌ها را جبران کند.

به گزارش امید ساحل، ذاحد وظیفه، درباره شرایط بارندگی‌ها در اردیبهشت‌ماه اظهار کرد: بر اساس آمار و داده‌ها برای اردیبهشت‌ماه بارندگی‌هایی در حد نرمال پیش‌بینی می‌شود. اردیبهشت‌ماه مهم‌ترین بازه زمانی در فصل بهار برای دریافت بارندگی‌های کشور است و اهمیت بسیار زیادی دارد. با ورود به خردادماه بارندگی‌ها تقریباً در نیمه جنوبی به پایان می‌رسد و بارش‌ها تنها در نیمه شمالی کشور ادامه خواهد داشت، هرچند که به‌طور طبیعی نیز این بارندگی‌ها در اردیبهشت‌ماه کم می‌شود. به‌طور مثال در فروردین به‌طور معمول ۳۵ میلیمتر در کشور بارندگی ثبت می‌شود این در حالیست در اردیبهشت‌ماه حدود ۲۰ میلیمتر بارندگی دریافت می‌کنیم و بارش‌های فروردین تقریباً دو برابر اردیبهشت است.

وی با تأکید بر اینکه فروردین‌ماه بسیار کم‌بارش بود، اظهار کرد: دو هفته اول اردیبهشت می‌تواند از نظر بارندگی‌ها شرایط بهتری نسبت به دو هفته دوم داشته باشد اما می‌توانیم انتظار بارندگی در حد نرمال یا اندکی کمتر از نرمال را در ماه جاری داشته باشیم. نکته مهم این است که طی سال آبی جاری استان‌هایی همچون تهران، خراسان رضوی، قزوین، سمنان، استان‌های ساحلی دریای خزر، خراسان شمالی، سیستان و بلوچستان، تاحدودی آذربایجان شرقی و اردبیل بارندگی‌هایی به‌شدت کم‌تر از حد نرمال را تجربه کرده‌اند و فرصت کمی برای دریافت بارش‌های مورد نیاز در بازه زمانی باقیمانده دارند و کم‌بارشی این استان‌ها در فرصت باقی‌مانده جبران نخواهد شد.

رئیس مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی ادامه داد: استان‌های تهران، قزوین، سمنان، خراسان رضوی، سیستان و بلوچستان و کرمان با کم‌بارشی بسیار شدیدی طی اردیبهشت‌ماه مواجه خواهند بود. این کم‌بارشی‌ها بر آب پشت سدها، جریان رودخانه‌ها و بخش کشاورزی تأثیر بسیار زیادی خواهد گذاشت و خسارت‌های زیادی به همراه دارد. کم‌بارشی‌ها و کمبود آب بر کیفیت آب می‌تواند تأثیرات نامطلوبی بگذارد.

وی درباره بارندگی‌های فروردین‌ماه اظهار کرد: از ابتدای فروردین تاکنون به‌طور متوسط ۲۵ میلیمتر بارندگی داشته‌ایم این در حالیست که طی این بازه زمانی به‌طور نرمال در بلندمدت باید ۳۸ میلیمتر بارندگی دریافت

می‌کردیم بنابراین حدود ۳۳ درصد بارندگی‌ها نسبت به بلندمدت کاهش داشته است. متوسط بارندگی‌ها از ابتدای سال آبی جاری تا کنون نیز ۱۵۸ میلیمتر بود که نسبت به بارش‌های ۱۹۹ میلیمتری بلندمدت، ۴۱ میلیمتر معادل با ۲۱ درصد کمتر شده است.

وظیفه ادامه داد: برخی استان‌ها بارش‌هایی به شدت زیر حد نرمال را تجربه کردند که از جمله آن‌ها می‌توان به تهران با ۴۰ درصد، خراسان رضوی با ۵۲ درصد، کرمان با ۴۱ درصد، گلستان با ۴۷ درصد، گیلان و مازندران با ۳۷ درصد، هرمزگان با ۴۲ درصد و سیستان و بلوچستان با ۵۱ درصد کاهش بارش اشاره کرد.

وی با اشاره به مناطقی که از ابتدای سال آبی جاری بارش‌های نرمال و بیش از نرمال داشته‌اند، گفت: برخی از استان‌ها همچون ایلام، بوشهر، چهارمحال و بختیاری، خوزستان، کهگیلویه و بویراحمد و یزد بارندگی‌های در حد نرمال و بیش از حد نرمال را تجربه کردند. در این بین بیشترین میزان بارندگی در استان بوشهر ثبت شده است که حدود ۳۷ درصد بیشتر از حد نرمال بوده است.

رئیس مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی ادامه داد:

برخی از استان‌ها همچون کرمانشاه و ایلام نیز بارندگی‌های نزدیک به حد نرمال داشتند. به‌طور مثال استان کرمانشاه ۳۹۶ میلیمتر بارندگی دریافت کرده است که نسبت به بارش‌های ۴۲۱ میلیمتری بلندمدت تنها ۲۶ میلیمتر معادل با ۶ درصد کاهش دارد. از جمله استان‌های دیگری که بارندگی‌های نرمال داشتند می‌توان به کردستان، بخش‌های شمالی فارس، زنجان، اصفهان و لرستان اشاره کرد.

وی تأکید کرد: به‌طور کلی می‌توان گفت که بخش‌های جنوب غرب، جنوب و غرب کشور وضعیت بارندگی مناسب و نرمال و حتی بیش از نرمال داشتند اما متأسفانه بارش‌های بخش‌های شمالی و نیمه شرقی کشور به‌شدت زیر نرمال است. بیشترین درصد کم‌بارشی را در سیستان و بلوچستان و خراسان رضوی داشته‌ایم که بارندگی‌های آن‌ها بیش از ۵۰ درصد زیر نرمال بوده است.

وظیفه با اشاره به اینکه تهران با کمبود بارش ۴۱.۲ درصد زیر نرمال مواجه است، گفت: در استان تهران، دشت‌های جنوبی استان بارش‌های مناسب‌تری نسبت به مناطق کوهستانی داشتند و کمبود بارش مناطق کوهستانی و استان‌هایی که در دامنه‌های البرز واقع شده‌اند را بیشتر تحت تأثیر قرار داده

است.

رئیس مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی درباره وضعیت دمای هوا در اردیبهشت‌ماه نیز اظهار کرد: دمای هوا در اردیبهشت‌ماه در حد نرمال و حتی بیش از حد نرمال خواهد بود و پیش‌بینی می‌شود که تابستان سال جاری نسبت به سال گذشته گرم‌تر باشد. گرمای هوا در نیمه جنوبی کشور شدت بیشتری دارد که موجب تأخیر بیشتر آب می‌شود و دسترسی به آب را محدودتر می‌کند بنابراین استان‌هایی همچون تهران به دلیل جمعیت زیادی که دارد، خراسان رضوی به دلیل کاهش ۵۲ درصدی بارش‌ها نسبت به بلندمدت و کمبود ذخایر آبی پشت سدها همچنین جمعیت بالای شهرستان‌هایی همچون مشهد و سیستان و بلوچستان به دلیل ذخایر بسیار پایین چاه نیمه‌ها در شمال استان و عدم ورود آب از افغانستان و نبود بارش مناسب از این حیث شرایط مناسبی نخواهند داشت. وظیفه در پایان تصریح کرد: ادامه سال آبی چشم‌انداز مناسبی ندارد و نمی‌تواند این وضعیت کم‌بارشی را جبران کند پیش‌بینی می‌شود روزهای سختی از نظر تأمین آب و شرایط دمایی در انتظار باشد.

## خرید ۱۲ هزار و ۸۰۰ تن گندم از کشاورزان هرمزگانی

وی در خصوص قیمت خرید تضمینی گندم هم گفت: هنوز قیمت خرید، ابلاغ قطعی نشده، اما در محدوده تقریبی ۱۵ تا ۱۷ هزار تومان در نظر گرفته شده است که پس از ابلاغ قطعی، پول گندم به همان قیمت به کشاورزان پرداخت می‌شود. معاون بازرگانی تعاون روستایی هرمزگان درباره نحوه پرداخت بهای گندم به کشاورزان هم گفت: این موضوع منوط به ثبت در سامانه سیفا است که دسترسی به این سامانه توسط اداره کل غله ایجاد می‌شود. ماندگاری افزود: به محض ایجاد دسترسی به کاربران در مراکز خرید، امکان پرداخت بهای گندم به گندم کاران در ۲۴ ساعت فراهم می‌شود.



در این خصوص با محمدرضا ماندگاری معاون بازرگانی تعاون روستایی هرمزگان در خبر ساعت ۲۰ شبکه خلیج فارس ارتباط برقرار شد. به گزارش امید ساحل، معاون بازرگانی تعاون روستایی هرمزگان در این ارتباط با بیان اینکه خرید تضمینی گندم از اواسط فروردین در استان آغاز شده است، افزود: خرید تضمینی این محصول تا اوایل تیرماه ادامه دارد و تا دیروز ۱۲ هزار و ۸۰۰ تن گندم از کشاورزان خریداری شده است. محمدرضا ماندگاری افزود: در مجموع ۱۱ مرکز خرید در شهرستان‌های حاجی آباد، میناب، رودان، پارسیان و بستک آماده خریداری گندم کشاورزان هستند.





## بیماری هلندی بلای جان اقتصاد ایران

# اقتصاد نفتی ایران در عطش سرمایه‌گذاری



مریم دهقان

### اختصاصی

یکی از ویژگی‌های اقتصادهای نفتی به وجود آمدن بیماری هلندی در اقتصاد آن کشور است چراکه با افزایش قیمت نفت و درآمدهای نفتی، ثروت یک کشور افزایش می‌یابد؛ افزایش ثروت موجب تقویت و رشد بخش غیرقابل مبادله اقتصاد و تضعیف بخش قابل مبادله اقتصاد می‌شود. در این حالت، فعالیت‌هایی از قبیل بخش خدمات و ساختمان رشد می‌کنند و در عوض فعالیت‌هایی مانند بخش صنعت دچار رکود می‌شود. در این زمان است که بیماری هلندی اتفاق می‌افتد. به بیان دیگر، بیماری هلندی رابطه بین بهره‌برداری بی‌برنامه از دارایی‌های سرمایه‌ای و منابع طبیعی کشور و رکود در بخش صنعت و تولید را توضیح می‌دهد. لذا به پدیده ضد صنعتی شدن اطلاق می‌شود و اکثر کشورهایی که عمده درآمدها از فروش منابع طبیعی است؛ امکان ابتلا به این بیماری اقتصادی را دارند.

بیماری هلندی هنگامی اتفاق می‌افتد که دولت به عنوان متولی اقتصاد وارد کارزار شده و سعی کند به طور مصنوعی و از راهی غیر از افزایش تولید، قیمت‌ها را پایین نگه دارد. در این شرایط دولت ناچار می‌شود تا به واردات کالاهای مصرفی ارزان متوسل شود و یا با پرداخت بارانه به واردات قیمت‌ها را کنترل کند. در این شرایط، صنایع و تولیدکنندگان داخلی ناچارند که با عوامل تولید گران، اجناس گران را تولید نموده و با تولیدات ارزان خارجی رقابت نمایند که عملاً ناممکن بوده و منجر به ورشکستگی و رکود تولید داخلی خواهد شد. نکته اینجاست که مداخله دولت نیز نمی‌تواند جلوی تورم را بگیرد. بلکه آن را به سایر بخش‌های اقتصادی کشور منتقل می‌کند. در واقع با واردات کالای مصرفی مثل خوراک و پوشاک و میوه و خودرو و سایر لوازم مصرفی قیمت این کالاها تا حدودی قابل کنترل می‌شود ولی برخی کالاها مانند زمین و مسکن که قابل وارد کردن نیستند و به آنها کالاهای غیر قابل مبادله از خارج کشور می‌گویند؛ قیمتی بسیار بیشتر از نرخ تورم را تجربه می‌کنند. این درحالی است که قیمت خرید یا اجاره مسکن سهم بسزایی در هزینه‌های خانوار دارد. در نتیجه افزایش قیمت این کالاها را نمی‌شود با واردات مهار کرد و قیمت این قبیل کالاها به رشد خود ادامه می‌دهند و چه بسا با هجوم سرمایه‌های سرگردان منجر به ایجاد حباب و قیمت‌های غیرعادی و تقاضای کاذب در این بخش شود و به مشکل دامن بزند. همان‌طور که می‌دانیم، اقتصاد ایران نیز بر پایه نفت بنا شده است و ایران سال‌هایی را به خود دیده است که از درآمد نفتی سرشار بوده است در آن زمان صندوقی تأسیس شد که بخشی از فروش نفت برای کمک به رشد و توسعه کشور و طرح‌های عمرانی به آن واژه می‌شد. اما سال‌هاست که این صندوق خالی است و منابع احتمالی آن هم پیش‌خور شده است. در چنین شرایطی نه درآمدی برای سرمایه‌گذاری‌های توسعه‌ای می‌ماند و نه حتی کمکی برای بخش خصوصی که باری از دوش دولت بردارد. هر سال که می‌گذرد، تحریم‌ها بزرگ و بزرگ‌تر و تن اقتصاد ایران رنجورتر می‌شود و پولی برای سرمایه‌گذاری به‌ویژه در بخش نفت وجود ندارد. بخش خصوصی نیز عملاً دیگر قادر به ادامه کار نیست. و اندازه درآمدهای نفتی در اقتصاد ایران در تناسب با نیاز یک کشور ۸۵ میلیونی که عطش ۱۵ سال سرمایه‌گذاری در حوزه نفت و گاز دارد، بسیار پایین است.

زمانی که بیماری هلندی به جان اقتصاد ایران افتاد مشکلات اقتصاد کشور از دهه ۱۳۵۰ با تزریق درآمدهای نفتی در قالب بودجه آغاز شد. نشانه‌های بیماری هلندی در سال‌های میانی دهه ۱۳۵۰ در اقتصاد کشورمان بروز کرد؛ زمانی که در پی جنگ اعراب و رژیم صهیونیستی قیمت نفت

زمانی که در پی جنگ اعراب و رژیم صهیونیستی قیمت نفت

به طور تصاعدی افزایش یافت. در نتیجه تحریم نفتی اروپا و آمریکا از سوی اعراب، قیمت نفت از ۲۰۵ دلار برای هر بشکه به ۵ دلار و سپس به بیش از ۱۲ دلار افزایش یافت. به این ترتیب، میزان درآمدهای نفتی ایران از کمتر از ۲۰۵ میلیارد دلار در سال ۱۳۵۱ به ۲۱ میلیارد در سال ۱۳۵۳ رسید. با وجود افزایش قابل توجه تولید ناخالص ملی، سهم بخش صنعت در اقتصاد ایران کاهش و سهم بخش نفت افزایش یافت. بودجه افزایشی شد و در نتیجه افزایش واردات، روند رشد تراز تجاری کشور هم در سوبه منفی ادامه یافت. نرخ تورم نیز از سال ۱۳۵۲ دو رقمی شد. در آن زمان، اقتصاددانان مشکل اصلی تورم را نقدینگی ناشی از درآمدهای نفتی بیان می‌کردند. سرکوب قیمت‌ها و افزایش واردات با نرخ ارز پایین، سیاست‌هایی بود که دولت برای کنترل قیمت‌ها در پیش گرفت. کاهش درآمدهای نفتی در فاصله سال‌های ۱۳۵۵ تا ۱۳۵۷، آثار بیماری هلندی اقتصاد کشور را بروز داد. کم شدن درآمدهای ارزی به کاهش واردات انجامید. این در شرایطی بود که تولیدات داخلی نیز پاسخگوی طرف تقاضا نبود زیرا سطح تولیدات داخلی نیز در سال‌های پیش از آن کاهش یافته بود. نتیجه اینکه اقتصاد کشور وارد رکود شد و نرخ تورم به بالای ۳۵ درصد رسید.

آیا بیماری هلندی همان رکود تورمی است؟ بیماری هلندی و رکود تورمی دو پدیده متفاوت هستند. در واقع رکود تورمی از عوامل متعددی متاثر می‌شود. از جمله عدم مدیریت نقدینگی، پرداخت بارانه نقدی، جبران کسری بودجه توسط بانک مرکزی، عدم حمایت صحیح از تولید و ... اما وابستگی اقتصاد به درآمد نفت یا سایر منابع طبیعی بیماری هلندی می‌آورد پس بیماری هلندی با رکود تورمی متفاوت است و می‌توان گفت که بیماری هلندی در کنار افول بخش تولید، باعث تورم خالص می‌شود اما لزوماً باعث رکود در همه بخش‌های اقتصادی نمی‌شود. اما باید توجه کرد که بیماری هلندی می‌تواند رکود تورمی را به‌طور مضاعف تشدید کند.

بیگاری و تورم، عوارض بیماری هلندی همان‌طور که بیان شد؛ چرخه ورود درآمد نفت به جامعه و افزایش واردات موجب شده بود تا بسیاری از صنایع داخلی که توان رقابت با تولیدکنندگان خارجی را نداشتند؛ از صحنه اقتصادی کنار رفته و به طبع نیروی کار آن‌ها نیز بیکار شوند. علاوه بر این هنگام افزایش واردات بسیاری از فرصت‌های شغلی که می‌توانست توسط کارآفرینان داخلی در قالب صنایع مختلف ایجاد شود؛ عملاً مجالی برای خودنمایی پیدا نکرده بودند. در نتیجه، کشورهایی که اقتصاد آن‌ها فقط به درآمد منابع طبیعی بستگی دارد؛ همچون کارگران فصلی خواهند

بود. زمانی که تقاضا برای صادرات آن‌ها کم می‌شود به بیکاره چرخ اقتصاد از حرکت می‌ایستد و بیکاری گسترده در جامعه بوجود می‌آید و این عواقب همان مشکلی است که به بیماری هلندی شهره شده است.

راه درمان بیماری هلندی در اقتصاد ایران یکی از راه‌های مقابله با این مشکل در اقتصاد این است که درآمدهای ارزی به‌طور مستقیم تبدیل به ریال نشود و به جای آن از این درآمد برای سرمایه‌گذاری بلندمدت در ایجاد شغل و درآمد بهره‌بردار می‌شود. همچنین بازنگری در نحوه عملکرد حساب ذخیره ارزی و تغییر در هزینه‌کردن ذخایر آن راه حل دیگری برای درمان این بیماری است. اما متأسفانه در حال حاضر، برداشت از حساب ذخیره ارزی بسیار افزایش یافته است؛ به‌طوری که منابع این حساب به جای نگهداری، به طور مدام خرج می‌شود و آثار خود را با مخارج در اقتصاد ایران می‌گذارد. لذا با توجه به این موضوع که از زمان تشکیل این صندوق تا کنون ابعاد درآمدی کشور تغییر کرده است پس باید برداشت از مخازن صندوق نیز حساب شده‌تر باشد. ایجاد صندوق ذخیره ارزی و تزریق پول حاصل از فروش نفت به این صندوق، حمایت از تولیدات داخلی و همچنین تنوع در کشورهای صادر کننده و وارد کننده محصولات از عواملی است که با کمک آن می‌توان از بروز چنین عارضه‌ای در کشور جلوگیری کرد. خارج شدن از وضعیت تک محصولی و توسعه صنایع گردشگری و تولیدات کشاورزی نیز می‌تواند در این بین به کمک کشور بیاید. همچنین بایستی قوانین این صندوق همانند دیگر کشورها به مقتضیات زمان به روز شود. نکته قابل توجه این است که صندوق ذخیره ارز نفت اصولاً باید به بودجه متصل نباشد تا دولت نتواند از منابع آن برای مصارف بودجه، رقمی را پیش‌بینی کند. مشکلات احتمالی نیز در این صندوق وجود دارد که فساد مالی مهمترین آن و عامل تهدیدکننده منابع این صندوق است. اگر این صندوق براساس سلیقه شخصی مدیریت شود؛ می‌تواند فساد آفرین باشد. فساد اداری در مدیریت صندوق ذخیره ارزی مسأله‌ای است که نباید به آن بی‌اعتنا بود. بر همین اساس برای جلوگیری از فساد در صندوق ذخیره نفتی علاوه بر این که بانک جهانی تلاش می‌کند؛ بایستی سازمان‌ها و تشکلهای مدنی غیردولتی نیز برای عملکرد دولت‌ها در اداره این صندوق نظارت داشته باشند تا منابع این صندوق که ثروت ملی محسوب می‌شود به درستی مصرف شود.

اقتصاد نفتی ایران در عطش سرمایه‌گذاری از آنجایی که مهمترین بخش اقتصاد ایران، صنعت نفت، گاز و پتروشیمی است؛ لذا واضح است که سرمایه‌گذاری در این



بخش بایستی اولویت کار دولت باشد. بر همین اساس چندی پیش وزیر نفت در خصوص میزان سرمایه‌گذاری در صنعت نفت اعلام کرد که به ۲۵۰ میلیارد دلار سرمایه نیاز داریم. اما باید توجه کرد که در اقتصاد ایران که سالانه حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه نفت در سال صادر می‌کند و حداکثر ۶۰ میلیارد دلار درآمد ارزی دارد و از این ۶۰ میلیارد دلار حداقل ۳۵ تا ۴۰ میلیارد دلار آن فقط صرف کسری بودجه دولت می‌شود؛ تأمین این رقم برای توسعه صنعت نفت به این آسانی امکان‌پذیر نیست. جالب است بدانید که در بودجه امسال معادل یک میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه در روز به قیمت ۸۵ دلار پیش‌بینی شده است و بخشی از این درآمد نفتی، مربوط به صندوق توسعه ملی است و صندوق هم باید این مبلغ را صرف انبوهی از تقاضاهای دیگر سرمایه‌گذاری در کشور کند. براساس قانون سهم صنعت نفت از درآمدهای نفتی به میزان ۱۴/۵ درصد (سهم شرکت ملی نفت) است که اگر به‌طور کامل به شرکت ملی نفت پرداخت شود به چیزی در حدود ۷ تا ۸ میلیارد دلار می‌رسد. اما در واقعیت کل منابع درآمدی حاصل از فروش نفت در اختیار دولت است.

بخش خصوصی هم در این شرایط توانی برای این کار ندارد و اگر سرمایه‌ای هم وجود داشته باشد در اختیار بخش غیردولتی و صندوق‌های بازنشتی است. اگر کل منابعی که بانک‌های ایران برای تسهیلات در اختیار دارند را با قیمت‌های جاری ارز در شرایط کنونی محاسبه کنید، به ۴۰ میلیارد دلار در سال هم نمی‌رسد.

این ۴۰ میلیارد دلار کل ظرفیت دهی بانک‌های ایران است که اگر مطالبات مشکوک‌الوصول و عقب‌افتاده، تسهیلات بخش خصوصی، بنگاه‌ها، خانوارها، و سایر نیازها را کنار بگذاریم و فرض کنیم قرار است همه مازاد منابع تسهیلات به توسعه سرمایه‌گذاری در صنعت نفت برسد؛ این مازاد حتی به ۵ میلیارد دلار هم نمی‌رسد. از سویی باید در نظر داشت با تورمی که کشور با آن درگیر است در واقع این ۵ میلیارد دلار مازاد هم باقی نمی‌ماند. بنابراین ظرفیت سرمایه‌گذاری در اقتصاد ایران در آینده‌آل‌ترین شرایط در حدود ۱۰ میلیارد دلار در سال است. این مبلغ را اگر با نیاز ۲۵۰ میلیارد دلار که آقای اوجی اشاره کرده‌اند، مقایسه کنیم مشاهده می‌شود اصلاً هیچ آمیدی وجود ندارد که بتوان با استفاده از توان داخل چالش‌های صنعت نفت و گاز را که در شرف مشکلات بزرگی هستند؛ نجات داد.

برای حفظ ضریب برداشت و میزان برداشت کنونی از چاه‌های نفت و گاز، سالانه حداقل نیاز به ۳۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری است و با این میزان درآمدی که اکنون وجود دارد؛ متأسفانه آهسته‌آهسته در سال‌های آینده شاهد کمتر شدن تولید نفت خواهیم بود. / روزنامه صبح ساحل